



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-19869>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **26-19869**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SEMAPA

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 70201772400072

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75013

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 75

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/recherche\\_d\\_appels\\_d\\_offres\\_marches\\_publics\\_1\\_aapc\\_\\_\\_\\_\\_1.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/recherche_d_appels_d_offres_marches_publics_1_aapc_____1.html)

**Identifiant interne de la consultation :** M26-02770

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** COQUILLAT Véronique

**Adresse mail du contact :** vcoquillat@semapa.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 144062000

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Cf. Règlement de la consultation, notamment : Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (qualifications professionnelles et les CV) ainsi que le matériel et l'équipement technique dont l'entreprise dispose. Moyens humains prévus pour la réalisation du chantier
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Cf. Règlement de la consultation, notamment : Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Cf. Règlement de la consultation, notamment : Les qualifications minimales souhaitées ou équivalentes sontâ€ˆ : Qualification pour travaux de démolition / déconstruction : QUALIBAT 1112 ou 1113 ou équivalent Qualification pour travaux de désamiantage : Qualibat 1552 ou AFAQ/AFNOR équivalentes Qualification pour la réalisation de murs de soutènementâ€ˆ : Qualibat 1292 ou équivalent Pour l'équipe dédiéeâ€ˆ : AIPR (Autorisations d'Intervention à Proximité des Réseaux).

**Technique d'achat** : Accord-cadre

**Date et heure limite de réception des plis** : 10/04/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre)** : Les services du pouvoir adjudicateur

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : ZAC BEDIER OUDINE - Travaux de désamiantage, de curage et de déconstruction avec réemploi - secteur Oudiné

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45111100

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : La présente consultation concerne les travaux de déconstruction des bâtiments et ouvrages nécessaires pour la réalisation de l'opération d'aménagement du secteur Oudiné. Il s'agit de : - la déconstruction complète du bâtiment de l'ancienne crèche municipale située 1 rue Oudiné, - la déconstruction partielle du parking enterré de Paris Habitat situé rue Regnault, - la déconstruction complète de l'immeuble de 74 logements sociaux situé 1-3-3bis-3ter rue Oudiné, - la déconstruction partielle de la galerie technique souterraine, dans la continuité de la barre Oudiné et située sous l'actuelle voie pompier. Les travaux comprennent : - les travaux de curage comprenant la dépose soignée des éléments identifiés dans - les diagnostics ressources réalisés par le groupement ANTEA et REMIX comme intéressants du point de vue du réemploi, - les travaux de désamiantage, - les travaux de déconstruction proprement dits, - les travaux de remblaiement après déconstruction. La crèche et le parking sont aujourd'hui vides tandis que 2 logements restent occupés à ce jour dans l'immeuble de logements.

**Lieu principal d'exécution du marché** : rue Oudiné - Paris 13

**Durée du marché (en mois)** : 36

**La consultation comporte des tranches** : Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Le détail est indiqué à l'art. 3.3 du RC. -date(s) prévisionnelle(s) de visite(s) ou date butoirâ€ˆ ; Mardi 10 mars à 9 h 30; Jeudi 12 mars à 9 h 30; Mardi 24 mars à 9 h 30

**Autres informations complémentaires** : Ce marché de travaux est à prix mixtes : une partie à bons de commande (sans minimum et avec un maximum de 2 00 000 euros HT) et une autre partie à prix global et forfaitaire composé d'une tranche ferme, et de 2 tranches optionnelles. Le détail est indiqué dans le document de la consultation. La SEMAPA se réserve la possibilité de négocier. Une clause d'insertion sociale est prévue à l'article 10.3.4 du CCAP. Tous les échanges se font par le biais de la plateforme.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 25/02/2026