



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-26688>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **26-26688**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Balaruc-Les-Bains

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21340023700177

**Ville :** BALARUC-LES-BAINS

**Code postal :** 34540

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 34

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1793738>

**Identifiant interne de la consultation :** 2026004

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** marchespublics@mairie-balaruc-les-bains.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Formulaire Dc2
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffre d'affaires annuel spécifique : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Autres exigences économiques ou financières : Certification Qualibat propre à chaque corps de métier

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Références sur des travaux spécifiés : Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 13/04/2026 à 18:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : énoncé dans le Rc

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Travaux de réhabilitation de la Maison du Peuple

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45262700

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation concerne une opération de travaux de réhabilitation du bâtiment dénommé la « Maison du Peuple » à Balaruc-les-Bains comprenant 10 lots. Pour le lot 08 VRD, les travaux seront réalisés par le titulaire de l'accord-cadre de voirie, attribué lors d'une consultation antérieure. Le lot 10 comporte une prestation supplémentaire éventuelle. La durée globale de l'opération est de 18 mois

**Lieu principal d'exécution du marché** : 1 rue des Sophras. 34540 - BALARUC-LES-BAINS

**Durée du marché (en mois)** : 18

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : 01 : Gros oeuvre/Démolitions. Gros oeuvre/Démolitions

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45223220

**Lieu d'exécution du lot** : Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS

- **Description du lot** : 02 : Façades. Façades

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45443000

**Lieu d'exécution du lot** : Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS

- **Description du lot** : 03 : Serrurerie. Serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 44316500

**Lieu d'exécution du lot** : Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS

- **Description du lot** : 04 : Menuiseries extérieures aluminium/Occultations. Menuiseries extérieures aluminium/Occultations

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421130

**Lieu d'exécution du lot** : Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS

- **Description du lot : 05 :** Cloisons/Doublages/Faux-plafonds/Isolation. Cloisons/Doublages/Faux-plafonds/Isolation  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421141  
**Lieu d'exécution du lot :** Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS
- **Description du lot : 06 :** Menuiseries intérieures/Revêtement parquet/Mobilier. Menuiseries intérieures/Revêtement parquet/Mobilier  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261400  
**Lieu d'exécution du lot :** Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS
- **Description du lot : 07 :** Carrelage/Faïence/Peinture. Carrelage/Faïence/Peinture  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45431000  
**Lieu d'exécution du lot :** Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS
- **Description du lot : 09 :** Chauffage/Plomberie/Ventilation. Chauffage/Plomberie/Ventilation  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45232141  
**Lieu d'exécution du lot :** Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS
- **Description du lot : 10 :** Electricité. Electricité  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 09310000  
**Lieu d'exécution du lot :** Maison du Peuple, 1 rue des Sophras à 34540 BALARUC-LES-BAINS

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Une visite sur site est obligatoire. Les modalités de visite sont stipulées à l'article 6.2 du règlement de la consultation. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière

**Autres informations complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Motif d'exclusion : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Documents à accès restreint : L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur Aucune forme de groupement n'est imposée à l'attributaire. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Après attribution, les candidats sont informés que l'offre électronique retenue sera transformée en offre papier, pour donner lieu à la signature manuscrite du marché par les parties. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier, 6, rue Pitot, 34063 Montpellier Cedex - Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 greffe.ta-montpellier@juradm.fr Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal administratif de Montpellier, 6 rue Pitot, 34063 Montpellier Cedex Tél : 04 67 54 81 00 - Fax : 04 67 54 74 10 - greffe.ta-montpellier@juradm.fr

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 13/03/2026