



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-26549>

Département(s) de publication : **94, 93, 92, 91, 77, 78, 75, 95**

Annonce n° **24-26549**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : RATP REAL ESTATE
Type de Numéro national d'identification : SIRET
N° National d'identification : 38003868700030
Ville : FONTENAY SOUS BOIS
Code postal : 94120
Groupement de commandes : Non
Département(s) de publication : 94, 93, 92, 91, 77, 78, 75, 95

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://ratprealestate.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_27223_1002393.html
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non
Nom du contact : Beda Sandrine
Adresse mail du contact : sandrine.beda@ratprealestate.com
Numéro de téléphone du contact : +33 158772241

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée restreinte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Les entreprises candidates devront fournir les éléments contenus dans l'imprimé DC1 (lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants) et DC2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) (ou éléments équivalents pour les candidats non établis en France). Ces éléments pourront être fournis sur papier libre ou sur les imprimés disponibles sur le site du ministère des finances à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> Dans le cas d'une réponse du candidat en groupement d'entreprises, chaque co-traitant devra fournir un formulaire DC2 (ou éléments équivalents); le formulaire DC1 sera commun à tous les co-traitants. Ces documents, certificats ou attestations sont produits en langue française.

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Liste et description succincte des critères de sélection : Les candidats qui ne sont pas en mesure de présenter les références demandées peuvent justifier de leur capacité financière par tout autre moyen. Les candidats fourniront en outre : les bilans complets ou extraits de bilans complets des 3 dernières années, les déclarations appropriées de banques, ou le cas échéant, la preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. Dans le cas où le candidat demande la prise en compte des capacités d'autres entreprises notamment en cas de sous-traitance ou de recours aux capacités de la maison mère, il devra justifier de ces capacités et du fait qu'il en disposera bien pendant toute l'exécution du marché par la production soit d'un contrat soit d'un engagement écrit. Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : Le dernier CA annuel du candidat doit représenter au moins 2 fois le montant total annuel du marché estimé par RRE
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis : Conformément à l'article 51 de l'ordonnance 2015-899 du 23.7.2015, les capacités techniques et professionnelles doivent être nécessaires à l'exécution du marché. En plus de l'imprimé DC2, les candidats devront fournir les documents suivants : - Pour chaque membre du groupement, une liste des 4 principales livraisons effectuées en lien avec l'objet du marché au cours des 5 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et le personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. - Une description des moyens techniques dont le candidat disposera pour la réalisation du marché. Si le candidat fait appel à de la sous-traitance, il doit fournir des éléments nécessaires à l'appréciation de la capacité au stade de la candidature. Il ne peut pas se contenter d'éléments déclaratifs Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : Dans le cadre du présent avis, les compétences minimales requises sont notamment les suivantes : - Architecture [diplômes DPLG ou équivalent, DESA ou équivalent, et désormais DEA ou Master + HMONP (titre d'architecte conformément à la loi du 3.1.1977 sur l'architecture) ou équivalent pour les candidats non établis en France]. Carte d'inscription à l'ordre des architectes ou document équivalent pour l'architecte et/ou l'agence d'architecture ; des références en projet industriel et tertiaire sont attendues. - Bureaux d'études techniques pluridisciplinaire ou de bureaux d'études spécialisées en VRD/paysage, en structure, en électricité HT/BT, en chauffage-ventilation- climatisation, en acoustique, en environnement et en économie de projet ; des références en projet industriel et tertiaire sont attendues.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 18/03/2024 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Oui

Nombre maximum de candidats : 3

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : Critère 1, la démonstration de l'expérience générale du groupement candidat dans le domaine architectural de construction de bâtiments industriels et tertiaires d'une part et de l'aménagement d'espaces de remisage pour des véhicules lourds d'autre part, pour un poids de 20 %, Critère 2, la démonstration de l'expérience du groupement candidat dans le cadre d'opérations de caractéristiques et de complexité équivalentes pour un poids de 40 %, Critère 3, la démonstration des capacités structurelles du groupement candidat (moyens humains et matériels) pour un poids de 40 %, notamment le niveau de compétences techniques du groupement au regard de la nature de l'opération et de l'exécution des prestations demandées. La RATP RE procédera à une sélection des candidats au regard des critères indiqués ci-dessus

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Projet de construction neuve d'un Centre Opérationnel Bus à Massy

Code CPV principal - Descripteur principal : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : projet de construction d'un centre bus sur une parcelle de 9 800m² comprenant 60 places de remisage extérieur de bus, un atelier de trois travées pour maintenir les bus, des surfaces tertiaires pour la prise de service et l'exploitation dont une dizaine de bureaux, une salle de réunion, une salle de détente. Montant estimatif 5 355 000 eurosHT

Lieu principal d'exécution du marché : Massy Parcelle AY6, adossée au centre bus RATP existant

Durée du marché (en mois) : 40

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les visite seront obligatoire en phase DCE

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/03/2024