



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-21302>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **25-21302**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Meldomys

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MONTREUIL JUIGNE - 50B et 52 rue Esperanto et 1, 3 et 5 rue des Vignes - Mission maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de 2 bâtiments collectifs (57 logements Tr 0109 et 53 logements Tr 0113)

**Description** : La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 2 bâtiments collectifs à MONTREUIL JUIGNE, 57 logements (Tr 0109) situés au 50B et 52 rue Esperanto et 1 rue des Vignes et 53 logements (Tr 0113) situés au 3 et 5 rue des Vignes. La durée prévisionnelle du marché de 33 mois est donnée à titre indicatif. Le marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement des travaux

**Identifiant de la procédure** : 3e94618f-cc03-4699-88a1-4d40556d33b1

**Identifiant interne** : 202410091449MB

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 300,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** MONTREUIL JUIGNE - 50B et 52 rue Esperanto et 1, 3 et 5 rue des Vignes - Mission maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de 2 bâtiments collectifs (57 logements Tr 0109 et 53 logements Tr 0113)

**Description :** La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 2 bâtiments collectifs à MONTREUIL JUIGNE, 57 logements (Tr 0109) situés au 50B et 52 rue Esperanto et 1 rue des Vignes et 53 logements (Tr 0113) situés au 3 et 5 rue des Vignes. La durée prévisionnelle du marché de 33 mois est donnée à titre indicatif. Le marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement des travaux

**Identifiant interne :** S-PF-1541020

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 33 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Expérience dans la réalisation de missions similaires, notamment en site occupé

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie de déroulement des prestations appréciée au regard

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualification des effectifs par domaines de compétences

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants : - Le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ; - Le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ; - Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ; - Le recours pour excès de pouvoir

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maine-et-Loire Habitat

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 141,900 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** HUBERT\*YVES MICHEL/

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** HUBERT\*YVES MICHEL/

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 141,900 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 240460

**Titre :** Montreuil Juigne - 50b et 52 rue Esperanto et 1, 3 et 5 rue des Vignes  
- Mission maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique de 2  
bâtiments collectifs (57 logements Tr 0109 et 53 logements Tr 0113)

**Date de conclusion du marché :** 23/01/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 33EC47A2-9D2E-8C7F-353BFA824D862694

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Meldomys

**Numéro d'enregistrement :** 51838

**Adresse postale :** 11 rue du Clon Cs 70146

**Ville :** Angers

**Code postal :** 49001

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** RATIER Benoit

**Adresse électronique :** courrier.marches@meldomys.fr

**Téléphone :** 0241816800

**Adresse internet :** <http://www.meldomys-locatif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Maine-et-Loire Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 1810238

**Adresse postale :** 11 rue du Clon Cs 70146

**Ville :** Angers

**Code postal :** 49001

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** courrier.marches@mlhabitat.fr

**Téléphone :** 0241816800

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 33EC47F2-FD4A-F229-5341DFC9909B2A59

**Adresse postale :** 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : HUBERT\*YVES MICHEL/

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 1541020-1-0-1

**Adresse postale** : 33 Rue Lionnaise

**Ville** : Angers

**Code postal** : 49000

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : yves.hubert@wanadoo.fr

**Téléphone** : 0241206087

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 745991dc-1ea2-405d-8dfb-51ea3c57248c - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/02/2025 à 15:37

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/02/2025