



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30525>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **26-30525**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de montage et de suivi des dossiers de demandes de dégrèvements de taxes foncières sur les propriétés bâties

**Description** : Le marché est un marché ordinaire. Le marché débute à sa date de notification jusqu'au traitement final des dossiers portant sur les taxes foncières payées en 2025, 2026 et 2027 relatives aux travaux payés en 2024, 2025 et 2026.

**Identifiant de la procédure** : 11480f38-4507-4861-b4af-af83163c88f3

**Identifiant interne** : 25-030

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : oui

**Justification de la procédure accélérée** : Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le marché est un marché ordinaire. Le marché débute à sa date de notification jusqu'au traitement final des dossiers portant sur les taxes foncières payées en 2025, 2026 et 2027 relatives aux travaux payés en 2024, 2025 et 2026.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79200000 Services de comptabilité, services d'audit et services fiscaux

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Issy-les-Moulineaux

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de montage et de suivi des dossiers de demandes de dégrèvements de taxes foncières sur les propriétés bâties

**Description** : Le marché est un marché ordinaire. Le marché débute à sa date de notification jusqu'au traitement final des dossiers portant sur les taxes foncières payées en 2025, 2026 et 2027 relatives aux travaux payés en 2024, 2025 et 2026.

**Identifiant interne** : 25-030

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 79200000 Services de comptabilité, services d'audit et services fiscaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Issy-les-Moulineaux

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 3 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : La SEM finance la totalité des prestations. Le règlement des dépenses se fait par virement dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture.conformément à l'article L.2142-1 du Code de la Commande Publique, l'analyse des candidatures se fera en fonction des capacités professionnelles, financières et techniques des entreprises

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** 1. La valeur technique : 60% décomposée de la façon suivante : o L'organisation et la méthodologie de l'accompagnement des équipes à l'optimisation des dégrèvements : 20 %, o La conduite du projet : 20%, o La pertinence de l'équipe dédiée (expérience, interlocuteur référent, connaissances) : 10%, o Le déploiement d'une plateforme de suivi : 10%. 2. Le Prix : 40% décomposé de la façon suivante : -Le pourcentage, indiqué dans l'acte d'engagement, retenu sur le montant des dégrèvements de TFPB remboursés à SOHP par l'Administration fiscale (30%), -La part forfaitaire indiquée dans l'acte d'engagement liée à l'analyse de la situation de SOHP et l'accompagnement des équipes (10%).

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 28/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Informations relatives aux délais de recours :** recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Numéro d'enregistrement :** 99864030400015

**Adresse postale :** 71 Boulevard Gallieni

**Ville :** Issy-les-Moulineaux

**Code postal :** 92130

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Infos@sohp.fr

**Téléphone :** 0146444190

**Adresse internet :** <https://sohp.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Numéro d'enregistrement :** 17780111500151

**Adresse postale :** 179-191 avenue Joliot Curie

**Ville :** Nanterre

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [accueil.tj-nanterre@justice.fr](mailto:accueil.tj-nanterre@justice.fr)

**Téléphone :** 0140971010

**Adresse internet :** [www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre](http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre)

**Rôles de cette organisation :**

## Organisation chargée des procédures de recours

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : d988fba9-bf9f-4935-8fe1-771084023a62 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/03/2026 à 15:05

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/03/2026