



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-32521>

Département(s) de publication : **971**

Annonce n° **26-32521**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SEM Patrimoniale Région Gualdeloupe (971)

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 52853936400042

**Ville :** Baie-Mahault

**Code postal :** 97122

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 971

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** AUDRA /TVX/PETITS-LOTS

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Samuel NARBONNAIS

**Adresse mail du contact :** snarbonnais@semprg.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 690982748

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le candidat devra fournir : - Déclaration du candidat (DC2) - Lettre de candidature (DC1) - Extrait Kbis (- de 3 mois) - Copie des statuts (si société) - Pouvoir du signataire - Attestation d'assurance RC professionnelle en cours de validité - Attestation d'assurance décennale couvrant les travaux du lot concerné - Attestation de régularité sociale - Attestation de vigilance URSSAF (- de 6 mois) - Absence d'interdiction de soumissionner
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Le candidat devra fournir : - Bilans ( 3 derniers exercices) - Chiffre d'affaires ( 3 derniers exercices)
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Le candidat devra fournir : - Certificats de qualité: Des certificats de qualité attestant que l'opérateur économique

se conforme à certaines normes d'assurance de qualité, y compris en ce qui concerne l'accessibilité pour les personnes handicapées. - Moyens techniques: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature, Moyens interne et sous-traité. - Qualifications professionnelles: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation). - Références travaux: Liste des principaux travaux exécutés (3 dernières années) avec attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, montant, époque, lieu d'exécution et précisions s'ils ont été faits selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. - Titres d'études et professionnels: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Moyens humains: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, CV et organigramme du chantier. - Qualification et certifications Qualifications professionnelles (Qualibat, Qualifelec, FNTP, etc.) Certifications qualité / sécurité (ISO, MASE...) Habilitations spécifiques si requises (amiante, électricité, gaz...)

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 15/04/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marchés de travaux pour la construction du siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent projet prévoit la construction d'un centre de dialyse de 40 postes / hôpital de jour, incluant des services annexes pour le personnel technique et administratif (bureaux, salles de réunions ou de repos), et des locaux techniques tels qu'un local stockage pharmacie, un atelier et un magasin bio médical, et un local groupe électrogène, de stockage d'eau, etc.. Le bâtiment est édifié en R+1, et est couvert par une large dalle terrasse étanchée et isolée thermiquement. Le marché est alloti en 19 lots : Lot 01-terrassement / Lot2- VRD-Espaces verts-Clôture / Lot 3 -Gros-OEuvre / Lot 4- Charpente Métallique -Serrurerie/ Lot 5- Étanchéité / Lot 06- Menuiseries extérieures / Lot 07- Menuiseries intérieures / Lot 08- Revêtements de sols et murs / Lot 9- Cloisons-Faux-plafonds / Lot 10- Agencement / Lot 11- Peinture/Lot 12- Enseignes/Lot 13- Ascenseurs et monte-charge/Lot 14- Plomberie/Lot 15 -Climatisation-Ventilation-Désenfumage / Lot 16- Fluides médicaux / Lot 17- Électricité CFO-CFA / Lot 18- Groupe électrogène / Lot 19- Photovoltaïque. La procédure MAPA sera applicable pour les lots suivants : LOT N° 01 - TERRASSEMENT (déjà été attribué et notifié). LOT N° 07 - MENUISERIES INTERIEURES LOT N° 10 - AGENCEMENT LOT N° 12 - ENSEIGNES LOT N° 14 - PLOMBERIE LOT N° 15 - CLIMATISATION - VENTILATION - DESENFUMAGE LOT N° 16- FLUIDES MEDICAUX LOT N° 18 - GROUPE ELECTROGENE

**Lieu principal d'exécution du marché :** LES ABYMES

**Durée du marché (en mois) :** 18

**Valeur estimée (H.T.) :** entre euros et euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot N°7-MENUISERIES INTERIEURES  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421150  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès; les Abymes 97139
- **Description du lot** : Lot N°10-AGENCEMENT  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45420000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès, Les Abymes
- **Description du lot** : Lot N°12-ENSEIGNES  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45420000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès, 97139 LES ABYMES
- **Description du lot** : LOT N°14-PLOMBERIE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45330000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès 97139 LES ABYMES
- **Description du lot** : Lot N°15-CLIMATISATION-VENTILATION-DESENFUMAGE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45350000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès, 97139 LES ABYMES
- **Description du lot** : Lot N°16-FLUIDES MEDICAUX  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45330000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès, 97139 LES ABYMES
- **Description du lot** : Lot N°18-GROUPE ELECTROGENE  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45310000  
**Lieu d'exécution du lot** : Route de Pagès, 97139 LES ABYMES

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : La remise de l' attestation sur l'honneur de visite complétée et signée avec le cachet de l'entreprise est obligatoire

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/03/2026