



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-76492>

Département(s) de publication : **93, 94, 77**

Annonce n° **26-76492**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Socaren

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 33767887400013

Ville : Noisy-le-grand

Code postal : 93160

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 93, 94, 77

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Ox3xKkOO8w

Identifiant interne de la consultation : SOCA11/2026-3

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Saliou SALL

Adresse mail du contact : s.sall@socaren.fr

Numéro de téléphone du contact : 0745522056

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle précisant un montant de plafond de garantie supérieur à 1 million d'euros et attestation d'assurance décennale, notamment pour les travaux de remise en état des mitoyens
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** 3 derniers chiffres d'affaires connus
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** A) Les qualifications minimales suivantes (ou références équivalentes à l'objet du présent marché sur les 5 dernières années) : 1/ Qualibat 1552 ou équivalent, secteurs d'activité : a) Ouvrages extérieurs du

bâtiment. b) Ouvrages intérieurs du bâtiment. Qualibat 1111 ou équivalent 'démolition – technicité courante' B) 3 références maximum de la société sur des travaux de démolition de nature et d'ampleur similaire sur les 5 dernières années et qualifications, le cas échéant. Seules les 3 premières références seront examinées

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 28/08/2026 à 18:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Pouvoir adjudicateur

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux de démolition / déconstruction et dépollution (amiante, plomb ou autre) de propriétés bâties pavillonnaires et tertiaires

Code CPV principal - Descripteur principal : 45111100

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le marché a pour objet la réalisation de travaux de démolition / déconstruction et dépollution (amiante, plomb ou autres) de propriétés bâties pavillonnaires et tertiaires représentant une surface totale cumulée de plancher de 1 850 m² environ réparti sur 10 bâtis d'habitation ou d'activités implantés sur trois tènements fonciers cadastrés AW 604, AW 625, AW 627, AW 602, AW 637 AW 603, AW 064, AW 065, AW 601 représentant une emprise totale de 5 608 m². Le marché n'est pas fractionné en tranche et fait l'objet d'un lot unique comprenant : - installation de chantier, - Pré-curage & mise en sécurité, - Travaux de retrait de MPCA / Plomb, - Déconstruction sélective, - Démolition, - Traitement des Déchets, - Ouvrages Divers et remise en état des propriétés bâties des parcelles La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.). Lieu d'exécution : ZAC des Bas Heurts à Noisy-le-Grand (93) aux numéros 42, 42 bis, 42 ter, 44, 46, 52, 54 et 58 rue Pierre Brossolette. L'adresse précise des propriétés bâties à démolir est indiquée dans le CCTP.

Lieu principal d'exécution du marché : Seine-et-Marne, Seine-Saint-Denis, Val-de-Marne

Durée du marché (en mois) : 3

Valeur estimée (H.T.) : entre 230000 euros et 270000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Une visite facultative est néanmoins organisée le 20/08/2026 à 14h30 - RDV au 42 rue Pierre Brossolette 93160 NLG. Merci de confirmer votre participation à s. sall@socaren.fr au moins 48h avant.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/07/2026