



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-4403>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **26-4403**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Loire-Atlantique développement - SELA

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, architecturale, paysagère, environnementale et infrastructure ZAC de Maisonneuve à Guérande (44)

Description : La présente consultation est organisée en deux phases, une phase candidature et une phase offre. A ce stade, seule une candidature est à remettre dont le contenu attendu est détaillé dans le présent avis et dans le règlement de consultation. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 1 900 000 euro(s) HT. La mission confiée est une mission témoin: EP/AVP/PRO/ACT/VISA/DET/AOR/OPC complétée par toutes les missions détaillées au RC. Les compétences requises pour cette consultation sont : architecte urbaniste, paysagiste, VRD, matériaux biosourcés et géosourcés, infrastructure, économie de la construction, environnement

Identifiant de la procédure : 917e059e-10ba-4447-a244-787c39e920b0

Identifiant interne : 01.612

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, architecturale, paysagère, environnementale et infrastructure ZAC de Maisonneuve à Guérande (44)

Description : La présente consultation est organisée en deux phases, une phase candidature et une phase offre. A ce stade, seule une candidature est à remettre dont le contenu attendu est détaillé dans le présent avis et dans le règlement de consultation. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 1 900 000 euro(s) HT. La mission confiée est une mission témoin: EP/AVP/PRO/ACT/VISA/DET/AOR/OPC complétée par toutes les missions détaillées au RC. Les compétences requises pour cette consultation sont : architecte urbaniste, paysagiste, VRD, matériaux biosourcés et géosourcés, infrastructure, économie de la construction, environnement

Identifiant interne : S-PF-1706218

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.
Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Loire Atlantique Développement

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 227,465 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MAGNUM ARCHITECTES ET URBANISTES

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 227,465 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Ma25122

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, architecturale, paysagère, environnementale et infrastructure Zac de Maisonneuve à Guérande (44)

Date de conclusion du marché : 19/12/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 5B5B22A0-E6F5-12FC-DF65DFB175DB9285

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Loire-Atlantique développement - SELA

Numéro d'enregistrement : 75836

Adresse postale : 2 boulevard de l'Estuaire

Ville : Nantes

Code postal : 44262

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Blau Audrey

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0240990058

Adresse internet : <http://loireatlantique-developpement.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Loire Atlantique Développement

Numéro d'enregistrement : 2000631

Adresse postale : 2 boulevard de l'Estuaire

Ville : Nantes

Code postal : 44262

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Service commande publique

Adresse électronique : commande.publique@lad44.fr

Téléphone : 0240990058

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 5B5B22E5-98EE-DBF4-6826B16E71AFD1FA

Adresse postale : Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard

Ville : Rennes

Code postal : 35031

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Télécopieur : 0299310615

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 5B5B22F6-9095-7BE3-0565E2E10D3AB631

Adresse postale : Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard

Ville : Rennes

Code postal : 35031

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Télécopieur : 0299310615

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : MAGNUM ARCHITECTES ET URBANISTES

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1706218-1-0-1

Adresse postale : 10 Rue Marceau

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@agencemangum.com

Téléphone : 02 40 75 75 02

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 657ce137-737f-4959-93ea-3a0196e168d8 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/01/2026 à 12:48

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2026