



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-9237>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-9237**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH Plaine Commune Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE RAVALEMENT ET LE REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES ET DE LETANCHEITE DES COURSIVES DE LA RESIDENCE BARDET A VILLETANEUSE (93430)

**Description** : Le présent marché a pour objet l'exercice d'une mission de maîtrise d'œuvre pour l'opération de ravalement de la résidence Bardet, à Villetaneuse (93430). La résidence Bardet comprend 72 logements sociaux en milieu occupé, à l'adresse suivante : 10/12 rue Bardet et 7 à 19 rue Roger Salengro 93430 Villetaneuse. Le site comprend également deux commerces au RDC. Les prestations consistent en une Etude de

**Identifiant de la procédure** : c130f560-49c7-401f-ac71-b80f5a03ce66

**Identifiant interne** : 24MOERAVALBARDET

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** MARCHE DE MAITRISE DOEUVRE POUR LE RAVALEMENT ET LE REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES ET DE LETANCHEITE DES COURSIVES DE LA RESIDENCE BARDET A VILLETANEUSE (93430)

**Description :** Le présent marché a pour objet l'exercice d'une mission de maîtrise d'œuvre pour l'opération de ravalement de la résidence Bardet, à Villetaneuse (93430). La résidence Bardet comprend 72 logements sociaux en milieu occupé, à l'adresse suivante : 10/12 rue Bardet et 7 à 19 rue Roger Salengro 93430 Villetaneuse. Le site comprend également deux commerces au RDC. Les prestations consistent en une Etude de diagnostic (DIAG), ainsi qu'une mission de base pour les ouvrages de bâtiment au sens des dispositions du Code de la Commande Publique, décomposée comme suit :-Etudes d'avant-projet sommaire (APS)-Etudes d'avant-projet définitif (APD)-Etudes de projet (PRO)-Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT)-Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA)- Direction de l'exécution du marché (DET)- Mission ordonnancement, pilotage et coordination (OPC)-Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Le présent marché est unique, il n'est pas alloté. Le marché est traité à prix global et forfaitaire. Aucune variante obligatoire n'est imposée au titre du présent marché. La présentation de variantes libres n'est pas autorisée au titre de ce marché. Le présent marché n'est pas décomposé en tranches. Les missions de maîtrise d'œuvre débutent à la notification du présent marché et s'achèvent à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement. Le début des travaux est programmé pour le 1er trimestre 2025, et la durée des travaux est estimée à 12 mois. La consultation des entreprises dans le cadre des appels d'offres public, est prévue pour le dernier trimestre 2024. La Maîtrise d'œuvre proposera un planning " étude et travaux " permettant de respecter ces dates.

**Identifiant interne :** 24MOERAVALBARDET

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le R.C

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le R.C

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

## Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : OPH Plaine Commune Habitat

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi** : Décision de l'acheteur, en raison d'un changement des besoins

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : OPH Plaine Commune Habitat

**Numéro d'enregistrement** : 482741071

**Adresse postale** : Pôle Commande Publique 5 bis rue Danielle Casanova

**Ville** : Saint-denis

**Code postal** : 93200

**Pays** : France

**Adresse électronique** : directioncommandepubliqueetjuridique@plainecommunehabitat.fr

**Téléphone** : 0148136204

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 9843a9ac-e1f2-4638-b5fc-b83e0cac1ab1 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 26/01/2024 à 11:18

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 26/01/2024