



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-42633>

Département(s) de publication : **44, 49, 53, 72**

Annonce n° **26-42633**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : REGION DES PAYS DE LA LOIRE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ DE GESTION IMMOBILIERE CONCERNANT LE POLE REGIONAL D'EXCELLENCE DES FORMATIONS SANITAIRES ET SOCIALES DU MANS (POLE 3S) AU MANS (72)

Description : Le présent marché a pour objet de confier la gestion immobilière et locative de l'immeuble du Pôle régional d'excellence des formations sanitaires et sociales du MANS (72), propriété de l'acheteur et donné à bail soit au groupement composé des instituts de formations occupant ledit immeuble soit indépendamment à chaque institut.

Identifiant de la procédure : 38f1be93-59ec-45c6-b21d-72fc39c67851

Avis précédent : 657088-2025

Identifiant interne : 202557146

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70000000 Services immobiliers

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MARCHE DE GESTION IMMOBILIERE CONCERNANT LE POLE REGIONAL D'EXCELLENCE DES FORMATIONS SANITAIRES ET SOCIALES DU MANS (POLE 3S) AU MANS (72)

Description : Le marché comporte les 3 phases techniques suivantes Durant la première année - Phase 1 : Préparation à la mise en service Durant la première année - phase 2 : Prise en main du bâtiment et mise en service Durant les années 2, 3 et 4 - Phase 3 : gestion courante du bâtiment

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70000000 Services immobiliers

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 17/02/2026

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 473,844 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et les critères et leur pondération sont énoncés dans le règlement de consultation.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : les critères d'attribution et leur pondération sont énoncés dans le règlement de consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informations relatives aux délais de recours : Voir le règlement de consultation

Organisation qui signe le marché : REGION DES PAYS DE LA LOIRE

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 473,844 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 473,844 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : MOISON ET ASSOCIES

Offre :

Identifiant de l'offre : LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 473,844 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 08/12/2025

Date de conclusion du marché : 19/12/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : REGION DES PAYS DE LA LOIRE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : REGION DES PAYS DE LA LOIRE

Numéro d'enregistrement : 23440003400026

Adresse postale : 1 rue de la Loire

Ville : NANTES cedex

Code postal : 44966

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Service Commande Publique

Adresse électronique : demandedce@paysdelaloire.fr

Téléphone : +33 2 28 20 58 38

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Adresse postale : 6 allée de l'Île Gloriette

Ville : NANTES

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@jurad.fr

Téléphone : +33 2 40 99 46 00

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : MOISON ET ASSOCIES

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 318 200 169 00031

Adresse postale : 18 rue du Calvaire

Ville : NANTES

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3ea80f5c-ec38-4f89-b8d7-dd70d8ca3600 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 27/04/2026 à 16:48

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/04/2026