



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-11744>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **26-11744**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Le Mans Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration - extension du Centre des Expositions du Mans

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le Centre des Expositions du Mans (CEM) a été créé en 1969. Il représente un atout de développement économique pour une multitude d'acteurs du territoire. C'est également un espace « repère » pour les habitants du département. A proximité immédiate du Circuit des 24 Heures, porte d'entrée du territoire pour des publics très diversifiés, venant de l'ensemble du territoire national, le site est un atout majeur dans la quête d'attractivité et de notoriété portée par la collectivité. Le Mans Métropole envisage la restructuration-extension du Centre des Expositions du Mans (CEM) pour répondre à 4 objectifs : - Repenser l'ensemble du site tant sur son organisation spatiale que sur la diversification de l'offre - Développer l'accueil de manifestations organisées par des tiers et en particulier les Salons Professionnels - Offrir une nouvelle identité visuelle liée aux traitements architecturaux et paysagers du site - Exemplarité en matière de développement durable, sobriété et respect de l'environnement Ce projet, estimé à 33 M euro(s) HT de travaux, porte sur : - La démolition d'environ 6 000 m<sup>2</sup> de surfaces bâties obsolètes : - La réhabilitation de 2 200 m<sup>2</sup> : réaménagement de l'espace restauration permettant un accueil des traiteurs optimisé (pas de production sur site) et la création de vestiaires pour le personnel et d'espaces logistiques adaptés à l'activité ; réfection de la façade sud du Forum, amélioration du chauffage dans le hall D - La construction de 5 500 m<sup>2</sup> : un nouveau hall d'exposition de 4 000 m<sup>2</sup> avec l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture; reconstruction intégrale des locaux administration de l'exploitant : regrouper l'ensemble du personnel et le positionner au coeur des activités, offrir des espaces collaboratifs formels et informels (salles de réunion, convivialité), locaux et créer une salle de réunions de 300 à 400 m<sup>2</sup> pour accueillir 150 à 300 personnes en simultané permettant d'accueillir des

salons professionnels. - L'aménagement d'environ 150.000 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs : optimisation de la gestion des flux avec la séparation des flux public et le flux logistique, identification des différentes entrées ; optimisation, rationalisation et bonification de l'espace de stationnement du public à l'intérieur du site, qui sert occasionnellement à la mise en oeuvre d'expositions commerciales (prise en compte des besoins de surfaces, l'apport de fluides en divers points, l'adaptation des revêtements de sol...) ; intégration d'une signalétique claire permettant aux visiteurs de s'orienter facilement depuis l'entrée sur le site avec un repérage aisé de la zone de déroulement de leur manifestation ; garantir un accueil optimal des visiteurs en situation de handicap et à ceux arrivant via les mobilités douces ; traitement paysagers qualitatif des espaces verts à disposition des visiteurs participant au confort d'été et à la gestion intégrée des eaux pluviales. Nature principale : Prestation intellectuelle

**Identifiant de la procédure :** 5f09e135-fa83-4cf6-a671-4daff01dbba5

**Identifiant interne :** 2025\_030\_MOE\_JMD\_S

**Type de procédure :** Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le lauréat du concours est l'équipe Marc Mimram, composée de : - Mimram Architecture (mandataire) - Mimram Ingénierie - Egis Batiments - Acoustb - Agence On - Ad Inge - Map Paysagistes

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration - extension du Centre des Expositions du Mans

**Description :** Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le Centre des Expositions du Mans (CEM) a été créé en 1969. Il représente un atout de développement économique pour une multitude d'acteurs du territoire. C'est également un espace « repère » pour les habitants du département. A proximité immédiate du Circuit des 24 Heures, porte d'entrée du territoire pour des publics très diversifiés, venant de l'ensemble du territoire national, le site est un atout majeur dans la quête d'attractivité et de notoriété portée par la collectivité. Le Mans Métropole envisage la restructuration-extension du Centre des Expositions du Mans (CEM) pour répondre à 4 objectifs : - Repenser l'ensemble du site tant sur son organisation spatiale que sur la diversification de l'offre - Développer l'accueil de manifestations organisées par des tiers et en particulier les Salons Professionnels - Offrir une nouvelle identité visuelle liée aux traitements architecturaux et paysagers du site - Exemplarité en matière de développement durable, sobriété et respect de l'environnement Ce projet, estimé à 33 M euro(s) HT de travaux, porte sur : - La démolition d'environ 6 000 m<sup>2</sup> de surfaces bâties obsolètes : - La réhabilitation de 2 200 m<sup>2</sup> : réaménagement de l'espace restauration permettant un accueil des traités optimisé (pas de production sur site) et la création de

vestiaires pour le personnel et d'espaces logistiques adaptés à l'activité ; réfection de la façade sud du Forum, amélioration du chauffage dans le hall D - La construction de 5 500 m<sup>2</sup> : un nouveau hall d'exposition de 4 000 m<sup>2</sup> avec l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture; reconstruction intégrale des locaux administration de l'exploitant : regrouper l'ensemble du personnel et le positionner au coeur des activités, offrir des espaces collaboratifs formels et informels (salles de réunion, convivialité), locaux et créer une salle de réunions de 300 à 400 m<sup>2</sup> pour accueillir 150 à 300 personnes en simultané permettant d'accueillir des salons professionnels. - L'aménagement d'environ 150.000 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs : optimisation de la gestion des flux avec la séparation des flux public et le flux logistique, identification des différentes entrées ; optimisation, rationalisation et bonification de l'espace de stationnement du public à l'intérieur du site, qui sert occasionnellement à la mise en oeuvre d'expositions commerciales (prise en compte des besoins de surfaces, l'apport de fluides en divers points, l'adaptation des revêtements de sol...) ; intégration d'une signalétique claire permettant aux visiteurs de s'orienter facilement depuis l'entrée sur le site avec un repérage aisé de la zone de déroulement de leur manifestation ; garantir un accueil optimal des visiteurs en situation de handicap et à ceux arrivant via les mobilités douces ; traitement paysagers qualitatif des espaces verts à disposition des visiteurs participant au confort d'été et à la gestion intégrée des eaux pluviales. Nature principale : Prestation intellectuelle

**Identifiant interne** : S-PF-1612149

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Nantes

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : GROUPEMENT MARC MIMRAM ARCHITECTURE & ASSOCIES  
(mandataire)

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0000

**L'offre est une variante** : non

**Informations relatives au marché** :

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration - extension du Centre des Expositions du Mans

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 29/01/2026

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 69667F74-BEF5-F19D-C54F19CE9A920C1D

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Le Mans Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 12236

**Adresse postale** : Service Commande Publique et Achats Cs40010- 16 avenue François Mitterrand, Le Condorcet

**Ville** : Le Mans

**Code postal** : 72039

**Subdivision pays (NUTS)** : Sarthe ( FRG04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Le Président

**Adresse électronique** : marches@lemans.fr

**Téléphone** : 0243473731

**Adresse internet** : <http://www.lemans.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 69667FBD-9A49-BA82-52AA1E0CEB073F6C

**Adresse postale** : 6, allée de l'Île-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 69667FE5-BCE3-CD0E-083D75562B2F587E

**Adresse postale** : 22 mail Pablo Picasso

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44042

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

**Téléphone** : 0253467983

**Télécopieur** : 0253467979

**Adresse internet** : <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 69668005-E16B-16E1-FA214A4D0EF808FD

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : GROUPEMENT MARC MIMRAM ARCHITECTURE & ASSOCIES (mandataire)

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 1612149-1-0-1

**Adresse postale** : 21 Rue De La Fontaine Au Roi

**Ville** : Paris 11

**Code postal** : 75011

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@mimram.com

**Téléphone** : 0143449119

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 30f3b4f3-f1b2-4301-8f76-5a46f75c1eb0 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 03/02/2026 à 16:34

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 03/02/2026