



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-45301>

Département(s) de publication : 91

Annonce n° 25-45301

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune d'Évry-Courcouronnes

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du centre technique municipal à Evry-Courcouronnes

**Description** : La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 3°, et R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique. Il s'agit d'un marché de maîtrise d'oeuvre comportant des prestations de conception et relatif à : - La rénovation réglementaire et thermique du bâtiment existant centre technique municipal (hors ateliers) ; - La création d'une extension d'une surface d'environ 100m<sup>2</sup> ; - L'aménagement intérieur de la partie administrative La Mission de maîtrise d'oeuvre est décomposée comme suit et comme décrit au CCTP : - Esquisse (ESQ) et DIAG - Études d'Avant-projet (APS et APD) - Études de projet (PRO), - Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT), - Direction de l'Exécution des Travaux (DET, y compris VISA), - Assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) ; Le maître d'oeuvre réalisera également les éléments de missions complémentaires suivants dont le contenu détaillé et les modalités d'exécution figurent au CCTP : - Mission complémentaire 1 DIA partiel - Mission complémentaire 2 MOB - Mission complémentaire 3 EDI - Mission complémentaire 4 STD - Mission complémentaire 5 OPC La procédure fera l'objet de plusieurs phases, une phase « candidatures », une phase « offres » et une phase « négociation », le cas échéant. Pour la phase candidature, cinq candidats seront sélectionnés et admis à remettre une offre (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) selon les critères fixés au règlement de la consultation. La durée du marché est fixée de la notification jusqu'à la période de parfait achèvement La part de l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage affectée aux travaux est de 3 100 000 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : 714bd664-04cb-4681-ad75-a1069c899cf3

**Identifiant interne** : 2024-69

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 18-20 rue Louise Michel

**Ville** : Evry-courcourones

**Code postal** : 91000

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation du centre technique municipal à Evry-Courcouronnes

**Description** : La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 3°, et R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique. Il s'agit d'un marché de maîtrise d'oeuvre comportant des prestations de conception et relatif à : - La rénovation réglementaire et thermique du bâtiment existant centre technique municipal (hors ateliers) ; - La création d'une extension d'une surface d'environ 100m2 ; - L'aménagement intérieur de la partie administrative La Mission de maîtrise d'oeuvre est décomposée comme suit et comme décrit au CCTP : - Esquisse (ESQ) et DIAG - Études d'Avant-projet (APS et APD) - Études de projet (PRO), - Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT), - Direction de l'Exécution des Travaux (DET, y compris VISA), - Assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) ; Le maître d'oeuvre réalisera également les éléments de missions complémentaires suivants dont le contenu détaillé et les modalités d'exécution figurent au CCTP : - Mission complémentaire 1 DIA partiel - Mission complémentaire 2 MOB - Mission complémentaire 3 EDI - Mission complémentaire 4 STD - Mission complémentaire 5 OPC La procédure fera l'objet de plusieurs phases, une phase « candidatures », une phase « offres » et une phase « négociation », le cas échéant. Pour la phase candidature, cinq candidats seront sélectionnés et admis à remettre une offre (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) selon les critères fixé au règlement de la consultation. La durée du marché est fixe de la notification jusqu'à la période de parfait achèvement La part de l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage affectée aux travaux est de 3 100 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** S-PF-1483183

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 18-20 rue Louise Michel

**Ville :** Evry-courcourones

**Code postal :** 91000

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 429,951 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** CARRIERE DIDIER GAZEAU

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** CARRIERE DIDIER GAZEAU

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 429,951 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202539

**Titre :** Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation du centre technique municipal à Evry-Courcouronnes

**Date de conclusion du marché :** 20/03/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## Section 8 - Organisations

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 728E9F4B-9F3A-2E8E-7972D64B56CE7946

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Commune d'Évry-Courcouronnes

**Numéro d'enregistrement :** 58123

**Adresse postale :** Place des Dts de l'Homme et du Citoyen

**Ville :** évry-Courcouronnes

**Code postal :** 91000

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Point de contact :** BEAUDET Stéphane

**Adresse électronique :** marches.publics@evrycourcouronnes.fr

**Téléphone :** 0169366666

**Adresse internet :** <https://evrycourcouronnes.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 728E9F7E-9C4F-AEDE-5BEDEBAE2236EEC4

**Adresse postale :** 56, avenue de Saint Cloud

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone :** 0139205400

**Télécopieur :** 0139205487

**Adresse internet :** <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

## Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 728E9F9C-AAA3-AD4F-B9CEB1FED7712C51

**Adresse postale** : 56, avenue de Saint Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : 0139205400

**Télécopieur** : 0139205487

**Adresse internet** : <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 728E9FBE-B1F3-BD48-ED81A6374F553457

**Adresse postale** : 56, avenue de Saint Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : 0139205400

**Télécopieur** : 0139205487

**Adresse internet** : <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : CARRIERE DIDIER GAZEAU

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1483183-1-0-1

**Adresse postale** : 65 Rue Du Fbg Saint Denis

**Ville** : Paris 10

**Code postal** : 75010

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contac@ateliercdg.com

**Téléphone** : 0980813769

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fbd7d2e9-fd08-4d01-8e0c-819dc43fa403 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 21/04/2025 à 14:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 21/04/2025