



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-7842>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **24-7842**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département du Var

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DES BÂTIMENTS DU PÔLE TECHNIQUE TOULON OUEST DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU VAR - 2 LOTS

**Description** : La consultation porte sur les prestations désignées ci-après : MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DES BÂTIMENTS DU PÔLE TECHNIQUE TOULON OUEST DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU VAR Lieu d'exécution : Lot N°1 : Bâtiment UTS Mayol - ZAC Besagne - 5 rue des Mûriers à Toulon (5 762 m<sup>2</sup>) Bâtiment Maison du Numérique et de l'Innovation, Place Georges Pompidou à Toulon (6 718m<sup>2</sup>) Lot N°2 : Bâtiment des services - 390 Avenue des Lices à Toulon (11 998 m<sup>2</sup>) Bâtiment Annexe - 81 Allée des Lices à Toulon (1 246 m<sup>2</sup>) Bâtiment Parc Auto - 5 Avenue des Lices à Toulon (802 m<sup>2</sup>) Bâtiment Préfecture - Avenue du 112eme RI à Toulon (855 m<sup>2</sup>) A titre indicatif, on peut prévoir que les prestations commenceront au dernier trimestre 2023. Le financement de la prestation est assuré par le budget départemental

**Identifiant de la procédure** : 5610900f-c86e-4cf6-a36f-502122f38856

**Identifiant interne** : MA23BA0010-ALJ-NM

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Maintenance multitechnique du Bâtiment des services, Bâtiment Annexe, Bâtiment Parc Auto et Bâtiment Préfecture à Toulon

**Description :** Maintenance multitechnique du Bâtiment des services, Bâtiment Annexe, Bâtiment Parc Auto et Bâtiment Préfecture à Toulon Il sera conclu un marché mixte avec une partie forfaitaire à prix global et forfaitaire et pour la partie hors forfait à accord cadre mono-attributaire à bons de commande conformément aux articles R . 2162-1. à R. 2162-6.-R. 2162-13. et R. 2162-14. du CCP, défini en valeur sans montant minimum annuel et avec un montant maximum. La valeur estimée pour 4 ans est de : 2 145 840.00 euro(s) HT (partie forfaitaire) et 319 856.00 euro(s) HT (partie hors forfait)

**Identifiant interne :** 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** Modification clause variation des prix si évènements altérant en cours d'exécution l'équilibre financier du contrat - Adaptation éventuelle des modalités de paiement selon évolutions réglementaires - Modifications suite aléas techniques, circonstances imprévues ou réglementaires, prestations supplémentaires ; prolongation délais d'exécution ; notification prix nouveaux

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le marché mixte est passé pour 1 an à compter de sa date de notification. Il est renouvelable 3 fois/période d'1 an/reconduction Tacite, au + tôt à compter de la date à laquelle le montant maxi sera atteint (partie hors forfait), ou au + tard (partie hors forfait + partie forfaitaire), au terme d'1 an à compter de sa date de notification ou de sa reconduction, la durée totale n'excédant pas 4 ans

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### **Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Visite des lieux : Pour permettre aux candidats d'établir leur offre, une visite est facultative mais fortement conseillée. Celle-ci permet la prise de connaissance des caractéristiques du site ainsi que des descriptifs figurant dans le Cctp. Dans tous les cas, l'entreprise soumissionnaire ne pourra arguer la méconnaissance des lieux pour réaliser les prestations décrites au Cctp ou tout autre document en tenant lieu. Les candidats devront prendre rendez-vous auprès du représentant du maître d'ouvrage : Pour le lot 1 : Jean-Philippe Reyes (06-13-35-32-08), pour le lot 2 : Anthony Suzzoni (06-27-37-00-82) et Souhad Zarioh (06-34-07-22-32). Sans prise de rendez-vous préalable, la visite ne pourra pas être réalisée. Pour chaque marché, un petit lot pour un montant estimé inférieur à 20 000 euro(s) Ht pourra être lancé en parallèle à cette consultation, selon la procédure sans publicité ni mise en concurrence prévue à l'article R.2122-8 du Ccp, afin de faire la liaison entre la fin des marchés en cours et le présent marché et éviter toute rupture de service dans la maintenance multitechnique des bâtiments du département du Var

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### **Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur Technique (voir article 10.2 du règlement de consultation)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

##### **Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix (voir article 10.2 du règlement de consultation)

Pondération (points, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Voies et délais de recours: - référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 et s. du CJA), - référé contractuel (articles L.551-13 et s. du CJA), pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - recours en contestation de la validité du contrat (Arrêt CE du 04/04/2014 "Département Tarn et Garonne") qui peut être exercé par les tiers au contrat dans les deux mois qui suivent la publication de l'avis d'attribution du marché

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

### **Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulon

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question :** 557,929 EUR

### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur du résultat :** 557,929 EUR

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20231853

**Titre :** Maintenance multitechnique du Bâtiment des services, Bâtiment Annexe, Bâtiment Parc Auto et Bâtiment Préfecture à Toulon

**Date de conclusion du marché :** 13/12/2023

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** false

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département du Var

**Numéro d'enregistrement** : 22830001800113

**Adresse postale** : Direction des Bâtiments et Equipements Publics 390 avenue des Lices , Cs  
41303

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83000

**Pays** : France

**Point de contact** : FRANKE Véronique

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0776199091

**Adresse internet** : <http://www.var.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.var.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement** : 31756

**Adresse postale** : 5 rue Racine

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83041

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone** : 0494427930

**Télécopieur** : 0494427989

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** CCIRA de Marseille

**Numéro d'enregistrement :** 31757

**Adresse postale :** Préfecture de la région Provence Alpes Côte d'Azur Secrétariat général pour les affaires régionales (Sgar), Place Félix Baret - Cs 80001

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13282

**Pays :** France

**Adresse électronique :** catherine.pietri@paca.gouv.fr

**Téléphone :** 0484354554

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Taille de l'opérateur économique :** large

**Numéro d'enregistrement :** 0

**Adresse postale :** Av Emmanuel Pontremoli

**Ville :** Nice

**Code postal :** 06200

**Pays :** France

**Adresse électronique :** standard.cotedazur@engie.com

**Téléphone :** 04 92 29 86 00

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** FRA

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 40122040-b656-4001-badf-d5d1f33bc462 - 02

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 23/01/2024 à 21:07

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 23/01/2024