



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-32239>

Département(s) de publication : **35, 56**

Annonce n° **26-32239**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MSA PORTES DE BRETAGNE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance multi - technique pour les sites MSA d'Ille Vilaine et du Morbihan

**Description** : Les prestations portent sur les sites de RENNES (BRUZ) 8 267 m<sup>2</sup> (SUB) et VANNES 5 990m<sup>2</sup> (SUB). Les prestations de maintenance pour les agences suivantes sont aussi incluses : - Ille et Vilaine : Dol-de-Bretagne, Fougères, Messac, Vitré, Janzé - Morbihan : Ploërmel, Questembert, Locminé, Hennebont, Pontivy, Le Faouët La surface unitaire des agences est d'environ 200 m<sup>2</sup> (sauf Ploërmel 450m<sup>2</sup> et JANZE 100m<sup>2</sup>)

**Identifiant de la procédure** : 7ffaba1b-fb17-4e3d-974e-0c0037b9add9

**Avis précédent** : c43b31ba-5a50-4665-bc07-b4282c15bbfe-01

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : APPEL D' OFFRES OUVERT

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 rue Charles Coudé BRUZ CEDEX 9

**Ville** : RENNES

**Code postal** : 35027

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maintenance multi - technique pour les sites MSA du Morbihan et d'Ille Vilaine

**Description** : Les prestations portent sur les sites de RENNES (BRUZ) 8 267 m<sup>2</sup> (SUB) et VANNES 5 990m<sup>2</sup> (SUB). Les prestations de maintenance pour les agences suivantes sont aussi incluses : - Ille et Vilaine : Dol-de-Bretagne, Fougères, Messac, Vitré, Janzé - Morbihan : Ploërmel, Questembert, Locminé, Hennebont, Pontivy, Le Faouët La surface unitaire des agences est d'environ 200 m<sup>2</sup> (sauf Ploërmel 450m<sup>2</sup> et JANZE 100m<sup>2</sup>)

**Identifiant interne** : LOT 001

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45340000 Travaux d'installation de clôtures, de garde-corps et de dispositifs de sécurité

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Quantité** : 1

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 8 rue Charles Coudé BRUZ - cedex9

**Ville** : RENNES

**Code postal** : 35027

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 48 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre**

**Critères marchés publics écologiques : Autres critères applicables aux marchés publics écologiques**

**Objectif social promu : Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Autre**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type : Coût**

**Description :** Valeur financière de l'offre - pondération 40% Pour calculer la note correspondante à ce critère, il est procédé comme suit : Le coût global de l'offre le moins élevé financièrement en euros est identifié (Pmin) Pour apprécier le coût global de l'offre, la MSA s'appuiera, notamment, sur les éléments suivants : • Montant global forfaitaire de la prestation • Cohérence du coût horaire et des heures affectées à la réalisation du marché Le coût global de chaque offre en Eurosuros (Pi) est affecté d'une note (Nprix.i) calculée ainsi :  $N_{prix.i} = [(P_{min}) / (P_i)] \times 40\%$

**Critère :**

**Type : Qualité**

**Description :** Valeur technique de l'offre - pondération 40 % Pour apprécier la valeur technique de l'offre, la MSA s'appuie sur les éléments ci-dessous. • Sous-critère technique 1 : organisation et pilotage de la prestation au regard des besoins définis dans le CCTP - 15 % Présentation pratique de la méthodologie de gestion des prestations : suivi, reporting (notamment pour les devis), traçabilité, contrôle qualité Description opérationnelle des modes opératoires et procédures mis en œuvre pour la gestion des demandes d'intervention, modalités d'organisation de la maintenance préventive via l'outil GMAO, etc.. ; Cohérence de la charge de travail au regard des obligations réglementaires, en particulier de la part du préventif par rapport au correctif • Sous-critère technique 2 : moyens humains affectés au marché - 10 % Equipe dédiée à la réalisation des prestations (compétences, volume horaire) Organisation sur site des intervenants Fonctionnement en temps normal et en période de remplacement Astreinte : procédures de communication, composition de l'équipe, respect des délais. Organisation pour assurer la continuité des prestations en période de crise • Sous-critère technique 3 : qualité des livrables et outils techniques présentés -15%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au cahier des charges.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** MSA PORTES DE BRETAGNE - Tribunal de Grande Instance de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** MSA PORTES DE BRETAGNE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** MSA PORTES DE BRETAGNE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** MSA PORTES DE BRETAGNE

**Organisation qui signe le marché :** MSA PORTES DE BRETAGNE

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 405,551 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SPIE OUEST CENTRE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SPIE OUEST CENTRE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 405,551 Euro

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** MSA PDB 2025 L4

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 11/02/2026

**Date de conclusion du marché :** 16/03/2026

**Organisation qui signe le marché :** MSA PORTES DE BRETAGNE

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : MSA PORTES DE BRETAGNE

**Numéro d'enregistrement** : 52182610700018

**Adresse postale** : Rue Charles Coude Ker Lann Bruz cedex 9

**Ville** : Rennes

**Code postal** : 35027

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Cellule Achats

**Adresse électronique** : patrimoine.blf@portesdebretagne.msa.fr

**Téléphone** : 0299018062

**Profil de l'acheteur** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_cbinBgSMi1](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_cbinBgSMi1)

**Autres points de contact** :

**Nom officiel** : Tribunal de Grande Instance de Rennes

**Adresse postale** : Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard CS 73 127 7 CEDEX.

**Ville** : RENNES

**Code postal** : 35031

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : SPIE OUEST CENTRE

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 44005635600445

**Adresse postale** : 7 Rue JULIUS ET ETHEL ROSENBERG

**Ville** : SAINT HERBLAIN

**Code postal** : 44800

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 80b8e5af-8f4b-4563-9914-70c7414b5723 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/03/2026 à 17:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/03/2026