



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30098>

Département(s) de publication : **75, 971, 972, 973**

Annonce n° **26-30098**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA MARTINIQUE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance climatisation et ventilation

**Description** : Le contrat porte sur les prestations suivantes : Maintenance climatisation et ventilation. Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières définit les prestations relatives à la maintenance préventive et corrective des installations de climatisation et de ventilation exploitées dans les différents bâtiments de la Caisse Générale de Sécurité Sociale de la Martinique. L'objectif du marché est d'assurer la pérennité des équipements, leur efficacité énergétique, et le confort thermique des agents et du public, répartis sur les différents sites.

**Identifiant de la procédure** : fdca5ddc-2ecc-4581-8ec0-d4c480d339ed

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 42512000 Installations de climatisation

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les lieux concernés par l'exécution des prestations sont les suivants : Siège de Place d'Armes, les centres et antennes de la CGSS de la Martinique. Les différents sites de la CGSS de la Martinique, les prestations attendues ainsi que les contraintes imposées sont inscrits dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Place d'Armes

**Description :** Maintenance de la climatisation et de la ventilation au quartier Place d'Armes (Siège et immeuble NACARAT)

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42512000 Installations de climatisation

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les lieux concernés par l'exécution des prestations sont les suivants : Siège de Place d'Armes, les centres et antennes de la CGSS de la Martinique. Les différents sites de la CGSS de la Martinique, les prestations attendues ainsi que les contraintes imposées sont inscrits dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 3 An**

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : 1. Prix des prestations (40 %) - Coût horaire de la main d'œuvre (35%) - Prix des prestations en correctif DQE (35%) - Montant de la maintenance préventive (30%) 2. Valeur technique (20 %) Organisation mise en œuvre pour l'exécution du marché notamment : - moyens affectés et moyens matériels et outillage (50%) - méthodologie d'intervention sur sites occupés (50%) 3. Délais d'intervention en maintenance corrective (30%) - délai d'intervention pour une panne électrique (50%) - délai d'intervention pour l'ensemble des autres installations (50%) 4. Gestion environnementale (10%) Afin d'évaluer, l'engagement du candidat en matière de protection de l'environnement : - modalités de gestion, de tri et l'évacuation des déchets issus des interventions de plomberie - traçabilité des déchets - utilisation de matériaux, consommables ou procédés limitant l'impact sur l'environnement

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire

**Informations relatives aux délais de recours :** # Voies et délais de recours Tribunal Judiciaire 35 Boulevard du Général de Gaulle 97200 Fort-de-France Téléphone : 0596 484141 Courriel : accueil-fort-de-france@justice.fr Site internet : <https://www.justice.gouv.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Autres sites

**Description :** Maintenance de la climatisation et de la ventilation sur les autres sites (Manhity ; Acajou ; Trinité ; Sainte-Catherine (Schœlcher) ; Agora 2 (ZAC de l'Etang Z'Abricot) ; Californie et Marin)

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42512000 Installations de climatisation

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les lieux concernés par l'exécution des prestations sont les suivants : Siège de Place d'Armes, les centres et antennes de la CGSS de la Martinique. Les différents sites de la CGSS de la Martinique, les prestations attendues ainsi que les contraintes imposées sont inscrits dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 3 An

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** 1. Prix des prestations (40 %) - Coût horaire de la main d'œuvre (35%) - Prix des prestations en correctif DQE (35%) - Montant de la maintenance préventive (30%) 2. Valeur technique (20 %) Organisation mise en œuvre pour l'exécution du marché notamment : - moyens affectés et moyens matériels et outillage (50%) - méthodologie d'intervention sur sites occupés (50%) 3. Délais d'intervention en maintenance corrective (30%) - délai d'intervention pour une panne électrique (50%) - délai d'intervention pour l'ensemble des autres installations (50%) 4. Gestion environnementale (10%) Afin d'évaluer, l'engagement du candidat en matière de protection de l'environnement : - modalités de gestion, de tri et l'évacuation des déchets issus des interventions de plomberie - traçabilité des déchets - utilisation de matériaux, consommables ou procédés limitant l'impact sur l'environnement

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 0

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire

**Informations relatives aux délais de recours :** # Voies et délais de recours Tribunal Judiciaire 35 Boulevard du Général de Gaulle 97200 Fort-de-France Téléphone : 0596 484141 Courriel : [accueil-fort-de-france@justice.fr](mailto:accueil-fort-de-france@justice.fr) Site internet : <https://www.justice.gouv.fr>

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA MARTINIQUE

**Numéro d'enregistrement :** 31402496900029

**Ville :** LE LAMENTIN

**Code postal :** 97232

**Subdivision pays (NUTS) :** Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Département Achats et Marchés

**Adresse électronique :** [marchespublics@cgss-martinique.fr](mailto:marchespublics@cgss-martinique.fr)

**Téléphone :** 0596665101

**Adresse internet :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire

**Numéro d'enregistrement :** 179 721 113 00142

**Ville :** FORT-DE-FRANCE

**Code postal :** 97200

**Subdivision pays (NUTS) :** Martinique ( FRY20 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 1eb0cc54-1b1c-423e-870d-7c7bf2388654 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 23/03/2026 à 21:23

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 23/03/2026