



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121393>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-121393**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : EPT Grand Paris Grand Est

Correspondant : M. Dautriche-Kalinin Vassili, Responsable du Service Commande Publique

Adresse : 11 Boulevard du Mont d'Est, 93160 Noisy-le-Grang

Coordonnées :

Téléphone : 0184810615

Courriel : commande-publique@grandparisgrandest.fr

Adresse internet : <https://www.grandparisgrandest.fr/>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/agent/consultation>

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : La présente consultation a pour objet la réalisation d'une mission d'études pré-opérationnelles (faisabilité architecturale et urbaine ; définition du montage administratif, juridique et financier) relatives au projet de cité artisanale à Villemomble.

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : Le marché comporte trois phases: - Phase 1 : Diagnostic, étude de marché et définition du programme - Phase 2 : Elaboration de scénarios d'aménagement - Phase 3 : Proposition des scénarios de montage juridique et administratif, basés sur des modèles économiques adaptés

Refus des variantes.

Section 5 - Conditions relative au marché

Cautionnement et garanties exigés : Conformément à l'article R2191-7 du Code, le versement de l'avance est conditionné à la constitution d'une garantie à première demande portant sur tout le montant de l'avance.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : délai règlementaire de paiement de 30 jours conformément à l'article R.2192-10 du Code de la commande publique.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services : Aucune forme juridique du groupement n'est imposée au stade de dépôt des offres. Par contre, le pouvoir adjudicateur exige que le mandataire du groupement attributaire soit solidaire de chacun des membres du groupement pour l'exécution du marché.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Section 6 - Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2341-1 à L. 2341-3 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2341-5 du code de la commande publique (si cette déclaration n'est pas déjà demandée dans le cadre du formulaire DC1, ci-après)

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique
- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat
- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

- Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail
- Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus

Section 7 - Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix : 40%
- Moyens humains affectés à la réalisation des prestations : 25%
- Méthodologie de mise en œuvre : 25%
- Délai d'exécution en adéquation avec le besoin : 10%

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Date limite de réception des offres : 19/11/2025 à 12:00

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : M25-057

Renseignements complémentaires : Le marché est conclu pour une durée courant de sa date de notification jusqu'à la complète réalisation des prestations. Le délai d'exécution de la prestation forfaitaire est fixé à 6 mois (hors délai de validation de l'EPT) à compter de la 1ère réunion de lancement qui devra se tenir à l'initiative du maître d'ouvrage et au plus tard dans les 6 semaines qui suivront la notification du marché. Si le candidat retenu s'engage dans son planning sur un délai optimisé, ce délai sera considéré comme contractuel. Le marché public est traité à prix global et forfaitaire quelles que soient les quantités livrées ou exécutées. Les prix sont fermes. Pour obtenir des renseignements complémentaires d'ordre administratif ou technique qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les opérateurs économiques devront faire parvenir au plus tard avant le 07 novembre 2025 à minuit une demande écrite sur le profil d'acheteur de l'EPT. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard le 13 novembre 2025, avant minuit, des modifications de détail au dossier de consultation. Les opérateurs économiques devront alors répondre sur la base du dossier modifié

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/10/2025