



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-47739>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **26-47739**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Dunkerque (59)

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION, DE FROID, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAITEMENT DE L'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DUNKERQUE, DU CCAS DE DUNKERQUE, DE LA COMMUNE ASSOCIEE DE FORT-MARDYCK ET DE L'ASSOCIATION A TES COTES (7LOTS)

**Description** : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et traitement de l'eau des bâtiments de la Ville et du CCAS de Dunkerque, de la commune associée de Fort-Mardyck et de l'association A TES COTES (7 lots)

**Identifiant de la procédure** : 4295fdd3-3236-4e0a-9a25-f250d12c61ad

**Identifiant interne** : 2026B126\_2026B132

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Groupement de commandes constitué par la Ville de Dunkerque, la commune associée de Fort-Mardyck, le CCAS de Dunkerque et l'association A TES COTES et coordonné par la Ville de Dunkerque. Le marché est alloté en 7 lots. Chaque marché est constitutif d'un accord-cadre mono-attributaires à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum. Une visite sur sites est obligatoire : leur non réalisation rendant l'offre irrégulière (se référer au règlement de la consultation pour les modalités d'organisation des visites). Présence d'une clause emploi ou d'un critère social et d'un critère environnemental.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Périmètre communautaire

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59140

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché est conclu pour une durée de 6 ans à compter du 01 septembre 2026 (jusqu'au 31 août 2032).

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 7

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 7

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

État de cessation d'activités :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

**Titre** : MALO - ROSENDAEL

**Description** : MALO - ROSENDAEL

**Identifiant interne** : 2026B126

5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Quartier de Malo et Rosendaël

**Ville** : DUNKERQUE

**Code postal** : 59140

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

5.1.3 **Durée estimée**

**Date de début** : 01/09/2026

**Date de fin de durée** : 31/08/2032

5.1.5 **Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,500,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de la consultation

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** DUNKERQUE CENTRE

**Description :** DUNKERQUE CENTRE

**Identifiant interne :** 2026B127

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Dunkerque centre

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59140

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,500,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par

le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** PETITE SYNTHÉ

**Description :** PETITE-SYNTHÉ

**Identifiant interne :** 2026B128

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Petite-Synthe

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59640

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0004

**Titre :** PISCINES

**Description :** PISCINES

**Identifiant interne :** 2026B129

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Périmètre communautaire

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59386

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 4,500,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul

de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** CCAS DUNKERQUE

**Description :** CCAS DUNKERQUE

**Identifiant interne :** 2026B130

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Périmètre communautaire

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59386

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,500,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 80 points Ce critère sera apprécié sur la base de la proposition financière du candidat exprimée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulée "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : Redevance P2 : 80 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 20 points décomposés comme suit : - Qualification et expériences du technicien (5 pts) - Organisation et moyens mis en oeuvre pour l'exécution de la prestation (15 pts). Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de consultation

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre** : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres** : Ville de Dunkerque (59)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre** : ASSOCIATION A TES COTES

**Description** : ASSOCIATION A TES COTES

**Identifiant interne** : 2026B131

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Périmètre communautaire

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59386

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,500,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

**Titre :** FORT MARDYCK

**Description :** FORT MARDYCK

**Identifiant interne :** 2026B132

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune associée de Fort-Mardyck

**Ville :** DUNKERQUE

**Code postal :** 59430

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Date de fin de durée :** 31/08/2032

##### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Critères d'attribution - Prix

**Description :** Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Critères d'attribution - Valeur Technique

**Description :** Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Dunkerque (59)

**Numéro d'enregistrement** : 20002715900017

**Département** : Nord

**Adresse postale** : Place Charles Valentin

**Ville** : Dunkerque

**Code postal** : 59386

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : commandepublique@ cud.fr

**Téléphone** : +33 328627060

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.ville-dunkerque.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : 175590003400026

**Adresse postale** : 5 rue Geoffroy St Hilaire CS 62039

**Ville** : LILLE CEDEX

**Code postal** : 59014

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone** : +33 359542342

**Adresse internet** : <https://lille.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 246413-2026

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : Pour chaque lot : chapitre 5.1.12 Conditions du marché public : La date limite de réception des offres est reportée au 21/05/2026 à 12:00 au lieu du 18/05/2026 à 12:00. Le règlement de consultation a été modifié en conséquence.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 3a7b81b7-8a32-4f8c-aeca-c607fef0a837 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/05/2026 à 17:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/05/2026