



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-136040>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **24-136040**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Tours

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de service public de gestion et d'exploitation du Marché de gros de Tours

Description : Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du Marché de gros de Tours

Identifiant de la procédure : 3cfa85ac-a984-42f1-b946-e66a5a27c7da

Identifiant interne : DSP_24_MG

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 98390000 Autres services

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 55523000 Services traiteur pour autres entreprises ou autres institutions

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 60000000 Services de transport (à l'exclusion du transport des déchets)

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 60100000 Services de transport routier

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 60161000 Services de transport de colis

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 63100000 Services de manutention et d'entreposage de cargaisons

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 63121100 Services de stockage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 63122000 Services d'entreposage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79900000 Services divers aux entreprises et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79920000 Services de conditionnement et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue Vatel

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 4,100,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Délégation de service public de gestion et d'exploitation du Marché de gros de Tours

Description : Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du Marché de gros de Tours

Identifiant interne : DSP_24_MG

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98390000 Autres services

Nomenclature supplémentaire (cpv): 55523000 Services traiteur pour autres entreprises ou autres institutions

Nomenclature supplémentaire (cpv): 60000000 Services de transport (à l'exclusion du transport des déchets)

Nomenclature supplémentaire (cpv): 60100000 Services de transport routier

Nomenclature supplémentaire (cpv): 60161000 Services de transport de colis

Nomenclature supplémentaire (cpv): 63100000 Services de manutention et d'entreposage de cargaisons

Nomenclature supplémentaire (cpv): 63121100 Services de stockage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 63122000 Services d'entreposage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79900000 Services divers aux entreprises et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79920000 Services de conditionnement et services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70310000 Services de location ou de vente d'immeubles

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue Vatel

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 4,100,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Voir l'ensemble des critères et conditions au sein du règlement de la consultation. L'ensemble des motifs d'exclusion sont indiqués au sein du DCE.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail

Description : CF règlement de la consultation

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Autre

Nom : garanties professionnelles et financières adéquates

Description : CF règlement de la consultation

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Autre

Nom : Aptitude à assurer la continuité du service public, sa qualité et l'égalité des usagers

Description : CF règlement de la consultation

Utilisation de ce critère : Utilisé

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du projet d'exploitation et d'entretien technique du site proposé. Appréciée au regard des aspects ci-dessous : - Adéquation des moyens techniques et humains dédiés ; - Actions de promotion menées pour limiter le taux de vacance des locaux et optimiser le développement commercial du site ; - Adéquation des politiques commerciales et tarifaire aux objectifs de politiques publiques ; - Pertinence des programmes d'investissement et GER proposés pour entretenir le site, améliorer les installations et optimiser les différents espaces ; - Qualité des méthodes de travail envisagées avec l'Autorité Déléguée ; - Moyens proposés pour évaluer la qualité du service ; - Appréhension des enjeux du Marché de gros de demain et capacité à accompagner le Délégué quant à la mutabilité du service.

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : Durabilité et caractère innovant de l'offre. Apprécié au regard des aspects ci-dessous : - Pertinence de l'offre de services (animation et accueil, digitalisation, virage qualitatif des produits, besoins en matière de transformation, accompagner les acteurs du territoire dans le développement de leur politique d'achat durable et responsable, etc.) ; - Moyens mobilisés pour fédérer les acteurs des filières et contribuer à la structuration de la chaîne alimentaire locale ; - Qualité des engagements et des actions en faveur du développement durable (gestion des déchets, efficacité énergétique, protection de l'environnement, gaspillage alimentaire, logistique du dernier kilomètre, etc.) ;

Ordre d'importance : 2

Critère :

Type : Coût

Description : Performance économique et financière de l'offre. Apprécié au regard des aspects ci-dessous : - Cohérence et robustesse de la proposition financière (VAN, TRI, etc.) ; - Montant demandé à l'Autorité Délégante pour l'éventuelle compensation des obligations de service public et pour toute autre prise en charge d'investissements aux titres des PGER / PPI ; - Montant de redevance proposée.

Ordre d'importance : 3

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence de l'offre avec les projets de planification dans lesquels s'inscrit le Marché. Apprécié au regard des aspects ci-dessous : - Prise en compte des engagements et enjeux identifiés au sein des documents planification suivants : Projets Alimentaires territorial et Départemental, Projet partenarial d'aménagement - porte Est métropolitaine, Schémas régionaux d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires - SRADDET, Mieux aménager les territoires en mutation exposés aux risques naturels - AMITER, Zones à faibles émissions mobilité - ZFE-m, etc. - Moyens mobilisés et actions planifiées pour participer à leur mise en oeuvre.

Ordre d'importance : 4

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 31/12/2024 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qvVrF1L9U6

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requisite

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante : Requisite

Date limite de réception des offres : 21/03/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Description des prestations : Le Délégué sera chargé de la gestion et exploitation du Marché de gros de Tours,

dans les conditions définies par la convention de délégation de service public. Ses principales missions sont : - La gestion courante du Marché de gros ; - Le développement du projet d'exploitation et sa nécessaire adaptation aux évolutions du secteur agro-alimentaire et aux nouveaux besoins du territoire, des usagers et des occupants du marché ; - Le développement d'un projet durable pour atteindre les objectifs environnementaux et sociaux fixés par la Collectivité.

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en excès de pouvoir pour contester les clauses règlementaires, devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois. Autres précisions en cas de recours / médiation au sein du règlement de consultation - DCE

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Commune de Tours

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Tours

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Commune de Tours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Commune de Tours

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Commune de Tours

Organisation qui traite les offres : Commune de Tours

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Tours

Numéro d'enregistrement : 213702616

Département : Indre-et-Loire

Adresse postale : 1 à 3 rue des Minimes

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Point de contact : Marion BOUILLAUD

Adresse électronique : m.bouillaud@ville-tours.fr

Téléphone : 0247216368

Adresse internet : <https://www.tours.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Autres points de contact :

Nom officiel : Marion BOUILLAUD - Ville de Tours - Direction des affaires juridiques et de la commande publique

Département : Indre-et-Loire

Adresse postale : 1 à 3 rue des Minimés

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Point de contact : Marion BOUILLAUD - Ville de Tours - Direction des affaires juridiques et de la commande publique

Adresse électronique : m.bouillaud@ville-tours.fr

Téléphone : 0247216368

Adresse internet : <https://www.tours.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e752dad9-8f08-4038-9a87-c7b87d540a86 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/12/2024 à 17:09

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/12/2024