



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-51271>

Département(s) de publication : **33, 40, 47, 64**

Annonce n° **26-51271**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SDEEG

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : SYDEC

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : TE47

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : TE64

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Contrat d'exploitation des installations collectives de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, traitement d'air/climatisation et Travaux ponctuels

Description : Le marché concerne l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, climatisation, eau chaude sanitaire, ventilation : - Prestation P1 de gestion de la

fourniture et de gestion de l'Energie avec clause d'intéressement - Prestation P2 de Conduite, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'ECS et des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, à l'eau chaude sanitaire, à la climatisation et à la ventilation. - Prestation P3 transparent de Gros Entretien et Renouvellement des équipements. - Marché à bons de commande pour des prestations annexes de travaux.

Identifiant de la procédure : 46a4e952-dd96-42df-b17a-05a93833b869

Identifiant interne : 2026-MAINT/EXPLOIT/THERM

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Un même candidat pourra se voir attribuer un nombre maximal de 3 lots.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 14,465,180 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 5

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : GIRONDE SUD OUEST

Description : Prestations en objet du marché

Identifiant interne : Lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,808,340 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/06/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDEEG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : GIRONDE NORD EST

Description : Prestations en objet du marché

Identifiant interne : Lot 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,904,820 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/06/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDEEG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : LOT ET GARONNE

Description : Prestations en objet du marché

Identifiant interne : Lot 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,465,680 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/06/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDEEG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : LANDES

Description : Prestations en objet du marché

Identifiant interne : Lot 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,020,720 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/06/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDEEG

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : PYRENEES ATLANTIQUES

Description : Prestations en objet du marché

Identifiant interne : Lot 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 2,265,620 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/06/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDEEG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Bordeaux

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SDEEG

Numéro d'enregistrement : 25330347300057

Adresse postale : 12 rue du Cardinal Richaud

Ville : Bordeaux

Code postal : 33300

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : marches@sdeeg33.fr

Téléphone : +33 556161070

Adresse internet : <https://www.sdeeg33.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 1733000540002

Adresse postale : 9 rue Tastet

Ville : BORDEAUX

Code postal : 33000

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : 0556993800

Adresse internet : <https://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SYDEC

Numéro d'enregistrement : 25400139900065

Adresse postale : 55 RUE MARTIN LUTHER KING

Ville : MONT-DE-MARSAN

Code postal : 40000

Subdivision pays (NUTS) : Landes (FRI13)

Pays : France

Adresse électronique : info@sydec40.fr

Téléphone : +3355885 7171

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TE47

Numéro d'enregistrement : 254 701 824 00016

Adresse postale : 26 RUE DIDEROT

Ville : AGEN

Code postal : 47000

Subdivision pays (NUTS) : Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays : France

Adresse électronique : contact@te47.fr

Téléphone : +33 5 53 77 65 00

Adresse internet : <https://www.te47.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0005

Nom officiel : TE64

Numéro d'enregistrement : 256 402 041 00014

Adresse postale : 4 RUE JEAN ZAY

Ville : PAU

Code postal : 64000

Subdivision pays (NUTS) : Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@te64.fr

Téléphone : +33 5 59 02 46 71

Adresse internet : <https://www.te64.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : c28408e6-7467-45f5-a05b-42f0998a85bb-01

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : Il a été constaté des défauts de correspondances entre les documents annexes des CCTP et des actes d'engagement en P3. En effet, il a été défini du P3 sur des sites dans les annexes 3 aux CCTP " liste matériels " (colonne O " garantie totale prévue ") ainsi que dans les colonnes " type de marché " de l'acte d'engagement annexe 4 colonne G. Or certaines correspondances de cellules permettant de chiffrer les prestations P3 la correspondance n'était pas correcte . Nous vous que si du P3 est indiqué dans les annexes CCTP ainsi que dans la colonne G de l'annexe 4 à l'acte d'engagement, alors il faut chiffrer le P3 correspondant à la catégorisation du matériel (chauffage, ECS Ventilation, climatisation). Pour certains équipement communes chauffage + ECS, le P3 est à compléter dans la colonne P3.1 chauffage. A également été ajouté du P2 dans l'annexe 3 AE Lot 2 (cellule en rouge) afin d'être en, conformité avec l'annexe du CCTP.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dfe9eeb8-db38-4779-b8ff-106ffeb725c4 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/05/2026 à 08:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/05/2026