



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-98126>

Département(s) de publication : 29

Annonce n° 25-98126

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** SEMPI

**Forme juridique de l'acheteur :** Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre :** Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un bâtiment à vocation tertiaire à Brest

**Description :** maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un bâtiment à vocation tertiaire à Brest

**Identifiant de la procédure :** 53a6ee1c-7ebf-475e-89ed-a3f8aeeda9fd

**Identifiant interne :** 2111

**Type de procédure :** Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 79311100 Services de conception d'études

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre

**Description** : maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un bâtiment à vocation tertiaire

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : BREST

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 3 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [www.bretagne-marchespublics.com](http://www.bretagne-marchespublics.com)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure** :

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner** : 27/10/2025

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [www.bretagne-marchespublics.com](http://www.bretagne-marchespublics.com)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 03/10/2025 à 12:30

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** SEMPI

**Organisation chargée des procédures de recours :** SEMPI

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMPI

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SEMPI

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEMPI

**Numéro d'enregistrement :** 78014463000081

**Adresse postale :** 40 esplanade de la Fraternité

**Ville :** BREST

**Code postal :** 29200

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** gael.humeau@sempi.fr

**Téléphone :** +33 298465903

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SEMPI

**Numéro d'enregistrement** : 78014463000081

**Adresse postale** : 40 esplanade de la Fraternité Les Capucins

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : HUMEAU Gaël

**Adresse électronique** : gael.humeau@sempi.fr

**Téléphone** : +33 298465903

**Adresse internet** : <https://www.sempi.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 40c651ea-561b-4de1-b0ff-b164e7647b81 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 03/09/2025 à 16:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 03/09/2025