



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-6702>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-6702**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** SPL ARAC OCCITANIE

**Correspondant :** SITE EST

**Adresse :** mandataire de la région Occitanie, Pdte de la Région Occitanie, C. DELGA, 117 rue des états généraux, CS 19536, 34961 Montpellier

**Coordonnées :**

**Téléphone :** 0499524524

**Télécopieur :** 0499524525

**Courriel :** contact@arac-occitanie.fr

**Adresse internet :** <http://www.arac-occitanie.fr>

**Adresse internet du profil d'acheteur :** <http://marches-publics.info>

### Section 2 - Description du marché

**Objet du marché :** Construction du nouveau bâtiment IFSI-IFAS à Carcassonne Mission de Contrôle Technique

**Lieu d'exécution :** Campus de la Bastide Saint Louis - 34 rue Littré, 11000 Carcassonne

### Section 3 - Caractéristiques du marché

**Caractéristiques principales :** Le marché ne se décompose pas en tranche. L'opération concerne la construction de l'institut de Formation en Soins Infirmiers et en Aides-Soignants de Carcassonne (IFSI-IFAS). Ce nouveau bâtiment en R+3 voir R+4 partiel sera implanté sur l'actuel parking municipal des Anciens Combattants d'Algérie et d'Afrique du Nord au coeur du quartier de la Bastide à Carcassonne, en face du nouvel IUT aménagé en 2023 à l'intérieur de l'ancien Lycée Impérial. Cette nouvelle construction d'une surface utile d'environ 1 730 m<sup>2</sup> pour une surface dans oeuvre de l'ordre de 2 335m<sup>2</sup> permettra accueillir au total 400 apprenants et un effectif de 28 personnes dont 20 formateurs. Marché passé avec une procédure adaptée conformément aux articles R 2123-4 à R. 2123-6, R. 2131-12 et R. 2172-1 du Code de la Commande Publique

**Refus des variantes.**

### Section 5 - Conditions relative au marché

**Cautionnement et garanties exigés :** Aucun cautionnement, ni aucune garantie ne sera exigé du titulaire du marché - pas de retenue de garantie

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :** Modalités de financement de l'opération : Budget investissement de la Collectivité par avance de la Collectivité au mandataire. Modalités de paiement du marché : les paiements interviendront selon les modalités fixées à l'article R 2392-10 du Code de la Commande Publique, le délai global de paiement démarrant à compter de la date de réception de la facture par l'ARAC Occitanie. Modalités de financement du Marché : conformément aux articles R 2191-43 à R 2191-63 du Code la Commande Publique. Le financement est assuré par les fonds publics propres de la Collectivité et par avance de la Collectivité au Mandataire

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services :** Aucune forme de groupement imposée. Un même opérateur économique ne peut être mandataire de plus d'un groupement cf art R 2142-19 à R 2142-27 du Code de la Commande Publique

**Unité monétaire utilisée, l'euro.**

**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature en complément de celles faites en français :** français

## Section 7 - Critères d'attribution

**Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :**

- Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique : 70%
- Prix : 30%

## Section 8 - Mode de passation du marché

**Type de procédure :** procédure adaptée

## Section 10 - Conditions de délai

**Date limite de réception des offres :** 05/02/2025 à 12:00

**Délai minimum de validité des offres :** 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

## Section 11 - Autres renseignements

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :** 60006-CT

**Renseignements complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.info> Code NUTS : FRJ11 Marchés réservés : NON La prestation est réservée à une profession particulière : Non Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier, 6, rue Pitot 34063 Montpellier Tél : 0467548100 Fax : 0467547410 Mel : [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr) Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : - Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014,

Département de Tarn et Garonne, n° 358994). Planning prévisionnel : La durée prévisionnelle du marché sera de 45 mois à compter de l'ordre de service de démarrage des prestations. Début prévisible des prestations : Mars 2025

## **Section 14 - Informations complémentaires**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/01/2025**