RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-106133

Département(s) de publication : **84, 13**
Annonce n° **26-106133**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : CROUS d'Aix Marseille

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Tribunal Administratif de Nîmes

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Construction de 84 logements étudiants sur le site AGROPARC à Avignon - CROUS AIX MARSEILLE AVIGNON - Marché de Conception-Réalisation

Description : Le CROUS d'Aix-Marseille-Avignon souhaite augmenter son parc de logements par la construction d'une nouvelle résidence universitaire à proximité du bâtiment existant Jean ZAY sur le site d'Agroparc à Avignon.

Identifiant de la procédure : 354df2df-7e48-4db1-9cf6-48d86f422cc1

Avis précédent : 3dca1e96-bf3a-45fb-825d-0f551403887a-01

Identifiant interne : 25CR30

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : **non**

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214700 Travaux de construction de cité universitaire

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Résidence universitaire Jean ZAY 420, rue Baruch de Spinoza

Ville : MONTFAVET

Code postal : 84140

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 0 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Marché de Conception-Réalisation pour la construction de 84 logements étudiants sur le site AGROPARC à Avignon - CROUS

Description : Le CROUS d'Aix-Marseille-Avignon souhaite augmenter son parc de logements par la construction d'une nouvelle résidence universitaire à proximité du bâtiment existant Jean ZAY sur le site d'Agroparc à Avignon.

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45214700 Travaux de construction de cité universitaire

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Résidence universitaire Jean ZAY 420, rue Baruch de Spinoza

Ville : Montfavet

Code postal : 84140

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 21 **Mois**

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **non**

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Montant de l'offre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale et technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des dispositions proposées pour atteindre les objectifs de performance (environnemental, technique, performanciel et de délais)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Part d'exécution confiée aux TPE/PME

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Nîmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 5,900,000 **Euro**

6.1 **Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 **Informations sur les lauréats**

Lauréat :

Nom officiel : EIFFAGE CONSTRUCTION SUD EST

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE EIFFAGE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 5,900,000 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT EIFFAGE

Date de conclusion du marché : 30/10/2026

6.1.4 **Informations statistiques**

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 16

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CROUS d'Aix Marseille

Numéro d'enregistrement : 18130008800661

Département : Direction du patrimoine et de l'immobilier

Adresse postale : 31 avenue Jules Ferry

Ville : Aix en provence cedex 1

Code postal : 13621

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

Point de contact : M. patrimoine service - gestion patrimoine

Adresse électronique : nbollet@crous-aix-marseille.fr

Téléphone : 0442161319

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_wi9RC59Srq

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Nîmes

Numéro d'enregistrement : 130 001 928 00014

Adresse postale : 16, avenue Feuchères CS 88010

Ville : Nîmes Cedex 9

Code postal : 30941

Subdivision pays (NUTS) : Gard (FRJ12)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nimes@juradm.fr

Téléphone : 04 66 27 37 00

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : EIFFAGE CONSTRUCTION SUD EST

Taille de l'opérateur économique : **Grande**

Numéro d'enregistrement : 35328606500092

Ville : AVIGNON

Code postal : 84140

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4f89b4c1-1278-4d2b-8b1d-666585a690ef - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/11/2026 à 11:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/11/2026