



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-18141>

Département(s) de publication : 50

Annonce n° 26-18141

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction de 59 logements sociaux route des Fourches à Cherbourg En Cotentin

Description : Construction de 59 logements sociaux

Identifiant de la procédure : d2ea12ed-0a76-45b1-b348-78b4d640e876

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : procédure formalisée ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45232141 Installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45422100 Ouvrages en bois

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des Fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 5

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 5

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Macro lot 1: VRD - Gros oeuvre

Description : Macro lot : VRD - Gros oeuvre

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45223220 Travaux de gros oeuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Document du marché

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 03/01/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Document du marché

Critère :

Type : Prix

Description : Document du marché

Critère :

Type : Qualité

Description : Document du Marché

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :
Document du marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 90 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/04/2026 à 16:00

Lieu : résidence Charcot-Spanel 50101 Cherbourg-En-Cotentin

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Document du marché

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : MACRO LOT 2; Enveloppe - Clos couvert

Description : lot composé: Charpente - mur à ossature en bois couverture etanchéité Menuiseries extérieures metallerie

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Document du marché

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des Fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 03/01/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Document du marché

Critère :

Type : Prix

Description : Document du marché

Critère :

Type : Qualité

Description : Document du marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 90 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/04/2026 à 16:00

Lieu : résidence Charcot-Spanel 50101 Cherbourg-En-Cotentin

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Document du marché

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : MACRO LOT 3 : Aménagements intérieurs

Description : le lot est composé: Plâtrerie - isolation Menuiserie intérieures Peinture Carrelage Revêtement de sol

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Document du marché

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des Fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 03/01/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Document du marché

Critère :

Type : Prix

Description : Document du marché

Critère :

Type : Qualité

Description : Document du marché

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Document du marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variante : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 90 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/04/2026 à 16:00

Lieu : résidence Charcot-Spanel 50101 Cherbourg-En-Cotentin

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Document du marché

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : MACRO LOT 4: Lots techniques

Description : le lot est compsé: Electricite Plomberie - Ventilation - Sanitaires Chauffage

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Document du marché

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des Fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 03/01/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Document du marché

Critère :

Type : Prix

Description : Document du marché

Critère :

Type : Qualité

Description : Document du marché

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Document du marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 90 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/04/2026 à 16:00

Lieu : résidence Charcot-Spanel 50101 Cherbourg-En-Cotentin

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Document du marché

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : LOT 5 ; Ascenseurs

Description : Ascenseurs

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options :

Description des options : Document du marché

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : route des Fourches

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 03/01/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Document du marché

Critère :

Type : Prix

Description : Document du marché

Critère :

Type : Qualité

Description : Document du marché

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Document du marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.e-marchespublics.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 90 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 10/04/2026 à 16:00

Lieu : résidence Charcot-Spanel 50101 Cherbourg-En-Cotentin

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Document du marché

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : HLM Les Cités Cherbourgeoises

Numéro d'enregistrement : 68265024700013

Adresse postale : Résidence Charcot Spanel

Ville : CHERBOURG-EN-COTENTIN CEDEX

Code postal : 50101

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Adresse électronique : djamel.eddine.kellal@sahlmcc.com

Téléphone : +33 233876600

Adresse internet : <https://www.sahlmcc.com>

Profil de l'acheteur : <https://www.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Cherbourg En Cotentin

Numéro d'enregistrement : 171 401 110 00027

Ville : Cherbourg En Cotentin

Code postal : 50100

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2aea1fe1-27dd-4163-b29b-a869c5429d65 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/02/2026 à 11:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/02/2026