



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-96205>

Département(s) de publication : 30

Annonce n° 25-96205

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL30

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des programmes d'hébergement et fonctions supports dans le cadre de la mise en oeuvre opérationnelle du schéma directeur pour la mutation du Centre Sportif du Gard à Méjannes-le-Clap

**Description** : Le présent concours est un concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse avec maquette numérique organisé dans les conditions définies aux articles R.2162-15 à R.2162-21 du code de la commande publique. Le marché sera attribué au lauréat ou à l'un des lauréats du concours en application de l'article R.2122-6 du code de la commande publique.

**Identifiant de la procédure** : 77720aa0-c3e2-44f3-98f1-9a597d98aa50

**Avis précédent** : 7ddfcd76-04bc-4c15-a9f9-ca697eb5a139-01

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Méjannes-le-clap

**Code postal** : 30430

**Subdivision pays (NUTS) :** Gard ( FRJ12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** A ce stade de la procédure, il s'agit de procéder à la sélection de 3 candidats qui seront admis à concourir.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des programmes d'hébergement et fonctions supports dans le cadre de la mise en oeuvre opérationnelle du schéma directeur pour la mutation du Centre Sportif du Gard à Méjannes-le-Clap

**Description :** L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie des ouvrages de bâtiment : : construction neuve / extension / réhabilitation / déconstruction et désamiantage. Il est envisagé une décomposition en deux tranches et en 2 phases (phases à adapter selon projet architectural et fonctionnel proposé par les candidats): Tranche ferme. Elle comprend l'ensemble des études de maîtrise d'oeuvre pour la totalité des bâtiments ainsi que la réalisation des travaux de l'ensemble des bâtiments y compris espaces extérieurs liés (selon programme), hors travaux des chalets bois. . Phase 1 - Travaux des Cades, du Mas du Chêne, des villas gardiens et période de préparation de Lou Sanglier. . Phase 2 - Travaux de Lou Sanglier (hébergements + ensemble des locaux supports), et de la cuisine/restaurant de Lou Sanglier. Tranche optionnelle 1. Elle concerne la réalisation des travaux de « construction » y compris espaces extérieurs liés (selon programme) des 5 premiers chalets bois. La durée prévisionnelle du marché est indiquée à l'article 1.1.4 du règlement de concours. L'attribution des travaux est prévue en marchés séparés. Le chantier se déroulera en site occupé et quel que soit le phasage des travaux proposé, une continuité de service devra impérativement être maintenue. L'enveloppe prévisionnelle des travaux est de : 6 165 000 euro(s) HT décomposée comme suit : - Tranche ferme : 5 890 000 Euros HT - Tranche optionnelle 1 : 275 000 Euros HT. Les éléments de mission confiés au maître d'oeuvre sont définis à l'article 1.2 du règlement de concours.

**Identifiant interne :** SPL30-110A-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** MEJANNES LE CLAP

**Code postal :** 30430

**Subdivision pays (NUTS) :** Gard ( FRJ12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** Le maître d'ouvrage est le Département du Gard. La SPL30 intervient en qualité de mandataire du maître d'ouvrage. Le concours s'adresse à une équipe de maîtrise d'oeuvre (candidature individuelle ou groupement) disposant des compétences suivantes : - Architecture (architecte inscrit à l'ordre). - Économie de la construction. - OPC. - Structure. - Fluides. - Thermique. - Hydraulique. - Géotechnique. - VRD. - Acoustique. - CSSI. - BIM manager niveau 2 (avec qualification OPQIBI 1922 ou tout autre élément de nature à justifier cette compétence). - Qualité Environnementale du Bâtiment comprenant notamment la production des études techniques associées à la démarche environnementale décrite au programme et au suivi d'une organisation de chantier à faibles nuisances. - Acoustique. - Cuisiniste. - Paysagiste. - Ergonome (sur les prestation aménagement des chambres, des espaces de réunions, des bureaux, de la cuisine, etc. Il doit avoir un regard global sur l'ensemble des aménagements intérieurs / implantation de mobilier). Les compétences ci-dessus sont obligatoires et seront clairement énoncées dans la candidature, sous forme de cotraitance ou de sous-traitance, sous peine d'exclusion. Il est précisé qu'en cas de groupement le mandataire du groupement sera obligatoirement l'architecte. Le pouvoir adjudicateur interdit aux architectes de présenter leurs candidatures en agissant à la fois : 1° En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. 2° En qualité de membres de plusieurs groupements. Les membres du groupement non architectes peuvent présenter des candidatures en qualité de membres d'un ou de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. L'ensemble des conditions de participation au présent concours sont précisées dans le règlement de concours mis à disposition des candidats à l'adresse suivante: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_Kbc1mnzhSF](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_Kbc1mnzhSF)

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critères de jugement des prestations: Le jury examine les prestations remises par les candidats et le Pouvoir Adjudicateur choisit le ou les lauréat(s) en se fondant sur les critères suivants : - Qualité architecturale et d'insertion urbaine et paysagère. Au regard de la qualité d'intégration urbaine, du parti architectural et de la relation au site, de la qualité des accès et du traitement des espaces extérieurs - aussi bien à l'intérieur de l'emprise projet qu'avec les avoisinants. - Adéquation du projet par rapport aux exigences fonctionnelles et techniques. Au regard du respect des objectifs et contraintes fonctionnelles, de la qualité du parti constructif et des aménagements intérieurs (solutions techniques, matériaux, équipements, ergonomie), de la durabilité, du respect des exigences réglementaires et du respect des surfaces. - Qualité environnementale. Au regard de la prise en compte des objectifs et prescriptions du programme en matière de développement durable et QEB et de la qualité des propositions en matière de performances et d'efficacité énergétique. - Calendrier et phasage. Au regard du respect du planning études et travaux, et de l'adéquation du phasage proposé. -

Economie du projet. Au regard de la cohérence de l'enveloppe financière par rapport au projet proposé, et de l'incidence des choix architecturaux sur le coût global (travaux, fonctionnement, maintenance).

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nîmes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPL30

**Organisation qui signe le marché :** SPL30

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** GROUPEMENT COCO ARCHITECTURE (mandataire) / BETREC IG / COBAT-BRUGEL MARC / COBAT RODOLPHE CUNY / FONDASOL / SEIRI / ATBE / AUDITORI HOME ACOUSTICIENS / INGECOR / PETILLON Paysage & Urbanisme (Atelier TOMBOLO) / FACILE ERGONOMIE

**Chef de file du soumissionnaire :** COCO ARCHITECTURE (mandataire du groupement)

**Nom officiel :** BETREC IG (Co-traitant), COBAT-BRUGEL Marc (Co-traitant), COBAT Rodolphe CUNY (Co-traitant), FONDASOL (Co-traitant), SEIRI Agence Gard Provence (Co-traitant), ATBE (Co-traitant), AUDITORI HOME ACOUSTICIENS (Co-traitant), INGECOR (Co-traitant), PETILLON Paysage & Urbanisme (Atelier Tombolo) (Co-traitant), FACILE ERGONOMIE (Co-traitant)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE COCO ARCHITECTURE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 28/04/2025

**Date de conclusion du marché :** 22/07/2025

**Organisation qui signe le marché :** SPL30

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL30

**Numéro d'enregistrement :** 81079776100022

**Adresse postale :** 442 rue georges besse, CS 43030

**Ville :** Nîmes cedex 9

**Code postal :** 30904

**Subdivision pays (NUTS) :** Gard ( FRJ12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** celine.albouy@territoire30.com

**Téléphone :** 0466382340

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nîmes

**Numéro d'enregistrement :** 13000192800014

**Adresse postale :** 16 avenue feuchères, CS 88010

**Ville :** Nîmes

**Code postal :** 30941

**Subdivision pays (NUTS) :** Gard ( FRJ12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nimes@juradm.fr

**Téléphone :** 0466273700

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** COCO ARCHITECTURE (mandataire du groupement)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 481 595 288 00095

**Ville :** SARLAT LA CANEDA

**Code postal :** 24200

**Subdivision pays (NUTS) :** Dordogne ( FRI11 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** BETREC IG (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 065 502 395 00158

**Ville :** GRENOBLE

**Code postal :** 38024

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** COBAT-BRUGEL Marc (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 83255618700025

**Ville :** MONTELIMAR

**Code postal :** 26200

**Subdivision pays (NUTS) :** Drôme ( FRK23 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** COBAT Rodolphe CUNY (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 844 584 227 00012

**Ville** : CREST

**Code postal** : 26400

**Subdivision pays (NUTS)** : Drôme ( FRK23 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : FONDASOL (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : **Grande**

**Numéro d'enregistrement** : 582 621 561 00080

**Ville** : MONTFAVET

**Code postal** : 84140

**Subdivision pays (NUTS)** : Vaucluse ( FRL06 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : SEIRI Agence Gard Provence (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 379 532 765 00045

**Ville** : MONTPELLIER

**Code postal** : 34080

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel** : ATBE (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 532 115 482 00020

**Ville** : TOULOUSE

**Code postal** : 31100

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Garonne ( FRJ23 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel** : AUDITORI HOME ACOUSTICIENS (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 799 621 636 00064

**Ville** : MONTPELLIER

**Code postal** : 34000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0011

**Nom officiel** : INGECOR (Co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 421 349 713 00048

**Ville** : Montpellier

**Code postal** : 34070

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0012

**Nom officiel : PETILLON Paysage & Urbanisme (Atelier Tombolo) (Co-traitant)**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 91062846000016**

**Ville : FAREINS**

**Code postal : 01480**

**Subdivision pays (NUTS) : Ain ( FRK21 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0013

**Nom officiel : FACILE ERGONOMIE (Co-traitant)**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 822 742 920 00017**

**Ville : MARSEILLE**

**Code postal : 13012**

**Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis : 5adf89fb-1c09-4d8c-9889-3441087713dd - 01**

**Type de formulaire : Résultats**

**Type d'avis : Avis de résultats de concours**

**Date d'envoi de l'avis : 28/08/2025 à 16:15**

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/08/2025