



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-11088>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **26-11088**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Gonesse

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCESSION D'AMÉNAGEMENT PORTANT SUR DES OPÉRATIONS DE REDRESSEMENT ET DE RECYCLAGE D'UN ENSEMBLE DE COPROPRIÉTÉS DÉGRADÉES

**Description** : Reste à charge de la ville ( apports financiers + apports fonciers) (cession des biens acquis par la ville à l'euro symbolique)

**Identifiant de la procédure** : 59f9f4b5-75f8-4843-a52a-38a8ec8db400

**Identifiant interne** : 25S06

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** CONCESSION D'AMÉNAGEMENT PORTANT SUR DES OPÉRATIONS DE REDRESSEMENT ET DE RECYCLAGE D'UN ENSEMBLE DE COPROPRIÉTÉS DÉGRADÉES

**Description :** Reste à charge de la ville ( apports financiers + apports fonciers) (cession des biens acquis par la ville à l'euro symbolique)

**Identifiant interne :** S-PA-1613370

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2026

**Durée :** 120 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie proposée pour conduire et réaliser les missions dans les délais définis par l'acheteur (60 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Conditions financières de réalisation de l'opération d'aménagement (40 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - D'un recours gracieux formulé auprès du Maire de Gonesse. Le Maire dispose d'un délai de 2 mois pour répondre. Un silence de 2 mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée au Tribunal administratif de Cergy Pontoise dans un délai de 2 mois, - D'un référé précontractuel dans un délai de 11 jours à compter de l'envoi du présent courrier conformément aux dispositions des articles L.551-1 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative, - D'un référé contractuel à compter de la signature de l'accord-cadre conformément aux articles L.551-13 et R.551-7 à R.551-10 du Code de justice administrative dans un délai de 31 jours, à compter de la publication de l'avis d'attribution de l'accord-cadre, - D'un recours de plein-contentieux en contestation de la validité de l'accord-cadre dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution de l'accord-cadre

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 4,911,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** CDC HABITAT ACTION COPROPRIETES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 4,911,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25s06

**Titre :** Concession D'Aménagement Portant Sur Des Opérations De Redressement Et De Recyclage D'Un Ensemble De Copropriétés Dégradées

**Date de conclusion du marché : 05/01/2026**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 292E6E52-DA65-7FAA-85FF7C3BA264BBAD

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### **8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Mairie de Gonesse

**Numéro d'enregistrement :** 49694

**Adresse postale :** 66 Rue De Paris

**Ville :** Gonesse

**Code postal :** 95503

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Point de contact :** BLAZY Jean-Pierre

**Adresse électronique :** marches-publics@mairie-gonesse.fr

**Téléphone :** 0134531182

**Adresse internet :** <http://ville-gonesse.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

## Acheteur

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 292E6E7A-0CA0-5A91-03815EB8D90007EE

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : CDC HABITAT ACTION COPROPRIETES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1613370-1-0-1

**Adresse postale** : 33 avenue Mendes

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75646

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : c91c39f1-f5d3-4c3f-ab76-a08de735b22c - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 02/02/2026 à 10:38**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/02/2026**