



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-52590>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91**

Annonce n° **26-52590**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20008210500012

Ville : Paris

Code postal : 75674

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 75, 77, 78, 91

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <http://www.ariarepro.fr>

Identifiant interne de la consultation : OPE 26-551

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Stéphane CONTE

Adresse mail du contact : stephane.conte@ghu-paris.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 145656412

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants), daté - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ET pour chaque opérateur économique qu'il se présente seul ou comme membre du groupement : - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le cas échéant le chiffre d'affaires du domaine d'activité

faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Des certificats de qualifications professionnelles correspondants aux prestations des lots concernés (voir Règlement consultation). Dans le cas où le candidat ne peut produire de certificats de qualification il pourra apporter la preuve de sa qualification professionnelle par un équivalent de même niveau : certificats-attestations professionnels, certificat de qualité délivrés par un organisme indépendants ou notamment des certificats de capacité délivrés par des Maîtres d'Ouvrages, de moins de 5 ans, attestant de la compétence de l'entreprise (précisant impérativement l'objet des travaux, montant, durée...). Pour justifier de son expérience au regard de l'objet du marché, le candidat sélectionnera des références et attestations ayant pour objet principal des travaux similaires à l'objet et nature du marché.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 03/07/2026 à 11:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Aménagement Bâtiment 551 - 126 boulevard Mac Donald 75019 - GHU Paris

Code CPV principal - Descripteur principal : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le projet consiste en la rénovation d'un plateau de 1 700 m² situé au 2ème étage d'un immeuble tertiaire existant de R+7 sur un niveau de sous-sol, en vue de la création d'un établissement de soins psychiatriques. Le bâtiment existant, à usage exclusif d'activités diurnes (bureaux et consultations), comporte neuf niveaux. Seul le 2ème étage sera reclassé en ERP, les autres niveaux conservant leur statut Code du travail (BUP). Les zones communes du RDC empruntées par le public (entrées, paliers ascenseurs) sont également intégrées au périmètre de mise en conformité. L'établissement reçoit du public sur invitation nominative, encadré et accompagné, avec contrôle d'accès systématique Pour la réalisation de ces travaux, le plateau sera totalement libre. Cependant, le reste du bâtiment restera en activité, notamment au RDC.

Lieu principal d'exécution du marché : 126 boulevard MacDonald 75019 PARIS

Durée du marché (en mois) : 10

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : LOT 01 AGENCEMENT : Cloisonnement ; Faux-plafond ; Carrelage-faïence ; Revêtement de sol ; Peinture ; Nettoyage ; Menuiserie intérieure

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45400000

Lieu d'exécution du lot : 126 boulevard MacDonald 75019 PARIS

- **Description du lot** : LOT 02 METALLERIE : sécurisation des terrasses avec l'installation de auvents vitrés ; installation de panneaux acoustiques ; sécurisation des menuiseries extérieures avec l'installation de compas ; pose de poignées de vantaux sur les menuiseries extérieures

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421140

Lieu d'exécution du lot : 126, boulevard MacDonald 75019 PARIS

- **Description du lot** : LOT 03 ELECTRICITE CFO/CFA : CFO : déploiement du réseau courant fort sur l'étage, liaison vers l'appareillage, attentes pour le CVC.... CFA : Système appel à renfort, système appel malade et vidéophonie, dépose-repose pour le SSI. Plus généralement, le lot comprend la fourniture, la pose, le raccordement, le paramétrage et la mise en service de tous les appareils (avec leurs accessoires) portés aux plans du projet.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000

Lieu d'exécution du lot : 126 boulevard MacDonald 75019 PARIS

- **Description du lot** : LOT 04 CVC Plomberie : Dépose d'installations de chauffage-rafraîchissement, plomberie sanitaires, ventilation... Travaux de chauffage et rafraîchissement (ventilo-convecteurs, climatisation local technique), ventilation (CTA double flux, extraction simple flux), plomberie (réseaux ECS et eau froide, appareils sanitaires, réseau d'évacuation EU /EV/EP).

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 126 boulevard MacDonald 75019 PARIS

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite est organisée par le Maître d'ouvrage. Les candidats devront le contacter selon les dispositions prévues au règlement de consultation.

Autres informations complémentaires : L'ensemble des documents est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière sur le profil acheteur. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Dans le cas contraire le Pouvoir Adjudicateur ne pourra être tenu responsable de la non transmission des éventuelles modifications à l'ensemble des candidats. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18. Il est recommandé de contacter ARIA REPRO en cas de problème technique le plus tôt possible et de ne pas attendre le dernier moment. Le pouvoir adjudicateur a prévu de négocier mais se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales. La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/05/2026