



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-15667>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-15667**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE NEMOURS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-carte N°2403 : Exploitation – Maintenance des installations thermiques des bâtiments communaux de la ville de Nemours

**Description** : Le présent accord-cadre a pour objet des prestations de fournitures et services concernant la maintenance et l'exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux de la Ville de Nemours. Les prestations correspondent à l'exploitation et à la maintenance des installations thermiques des bâtiments communaux dans les conditions définies au CCTP et CCAP pour les bâtiments communaux de la Ville de Nemours dont la liste est donnée dans les documents de la consultation.

**Identifiant de la procédure** : 46244709-0815-40b3-9af2-0ef8679e5367

**Identifiant interne** : 2403

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 448,800 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévues par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Accord-cadre N°2403 : Exploitation – Maintenance des installations thermiques des bâtiments communaux de la ville de Nemours

**Description :** Le présent accord-cadre a pour objet des prestations de fournitures et services concernant la maintenance et l'exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux de la Ville de Nemours. Les prestations correspondent à l'exploitation et à la maintenance des installations thermiques des bâtiments communaux dans les conditions définies au CCTP et CCAP pour les bâtiments communaux de la Ville de Nemours dont la liste est donnée dans les documents de la consultation.

**Identifiant interne :** f85308ff-aebb-42c6-9a98-825cf824dd55

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 YEAR

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** L'accord-cadre est conclu à partir de sa notification et est renouvelable trois fois à partir de cette date pour une durée d'un an sans que la durée totale puisse excéder 4 ans et sans que le titulaire de l'accord-cadre ne puisse s'y opposer. L'accord-cadre fera l'objet d'une notification, par l'envoi via la plateforme de dématérialisation KLEKOOON, d'une lettre et d'un exemplaire en copie de l'accord-cadre au titulaire. Il s'exécute ensuite par l'émission d'ordres de service pour les prestations de maintenance préventive et par l'émission de bons de commande pour les prestations de maintenance curative. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de ne pas renouveler l'accord-cadre par notification au titulaire, trois mois au moins avant la fin de l'année en cours, par tous moyens appropriés (lettre recommandée avec AR ou courrier notifié par récépissé). Le titulaire ne pourra alors prétendre à aucune indemnité. Chaque année d'accord-cadre est considérée comme une année entière. Le candidat ne pourra pas opposer au pouvoir adjudicateur ses périodes de fermeture éventuelles. En toute hypothèse, l'accord-cadre ne pourra excéder 4 années d'exécution.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** valeur technique notée sur 60 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix noté sur 40 points

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.klekoon.com/detail-consultation/88690/1>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.klekoon.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 21/03/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 DAY

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 21/03/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Montage financier :** L'accord-cadre est financé sur les fonds propres de la collectivité, avec apport éventuel de subvention.

**Informations relatives aux délais de recours :** Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui traite les offres :** VILLE DE NEMOURS

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** VILLE DE NEMOURS

**Numéro d'enregistrement :** 21770333900135

**Adresse postale :** 39 rue du Docteur Choppy CS 60410

**Ville :** NEMOURS CEDEX

**Code postal :** 77797

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commande.publique@ville-nemours.fr](mailto:commande.publique@ville-nemours.fr)

**Téléphone :** 0164784027

**Télécopieur :** 0164283869

**Adresse internet :** <https://www.nemours.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.klekoon.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43 rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 46244709-0815-40b3-9af2-0ef8679e5367 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/02/2024 à 10:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/02/2024