



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-124390>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-124390**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Mantes La Jolie

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective des équipements
Chauffage - Ventilation - Climatisation des bâtiments communaux

Description : Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective des équipements
Chauffage - Ventilation - Climatisation des bâtiments communaux

Identifiant de la procédure : b267f89f-9d83-4c15-b14c-c8d720f0a3d8

Identifiant interne : 25S0038

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de laville de Mantes-la-Jolie

Ville : MANTES-LA-JOLIE

Code postal : 78200

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,200,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,200,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective des équipements Chauffage - Ventilation - Climatisation des bâtiments communaux

Description : Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective des équipements Chauffage - Ventilation - Climatisation des bâtiments communaux

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Options :

Description des options : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter du 11/11/2025 ou de la notification si postérieure. Il est reconductible tacitement 3 fois pour une période d'un an, soit une durée de 4 ans maximum. Le titulaire ne peut pas s'opposer à la reconduction de l'accord-cadre. Le pouvoir adjudicateur prend par écrit la décision de ne pas reconduire. La notification de cette décision doit intervenir 2 mois avant la fin de la période de validité en cours.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de la Ville de Mantes-la-Jolie

Ville : MANTES-LA-JOLIE

Code postal : 78200

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,200,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 850,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Une visite obligatoire doit être faite : les entreprises doivent contacter Monsieur MBarek au 06 64 73 74 78 ou à l'adresse suivante : lbeniassad@manteslajolie.fr Les demandes de prises de RDV devront être prise au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres.

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réduction des incidences sur l'environnement

Description : L'un des critères d'attribution évalue la capacité du candidat à mettre en place des actions en faveur de l'environnement de la veille réglementaire, de la gestion de déchets, remplacement des équipements, produits et consommables, gestion de l'économie, réduction des impacts environnementaux.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère énoncé au règlement de la Consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère énoncé au règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : 3. Délai d'intervention pour la maintenance curative (10 points) : Décomposé comme il suit : - Délai d'intervention suite à une demande sur GMAO (3 points) : Note pondérée = (3 X délais le plus bas) / délais analysés) - Délai d'

intervention suite à une demande sur GMAO lorsque les dysfonctionnements concernent un local spécifique et/ou lorsque les prestations sont à réaliser pendant l'astreinte et/ou en cas d'urgence pour absence de chauffage ou de climatisation (4 points) : Note pondérée = (4 X délais le plus bas) / délais analysé) - Délai d'intervention suite à une demande sur GMAO pour toute panne sur un système de climatisation de confort (3 points) : Note pondérée = (3 X délais le plus bas) / délais analysé)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : 4. Note environnementale (10 points) : Ce critère évalue la capacité du candidat à mettre en place des actions en faveur de l'environnement à savoir la veille réglementaire, la gestion de l'énergie, la qualité des consommables et la gestion de déchets.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_pBhsExlKN4

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_pBhsExlKN4

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Requise

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 240 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 150

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics,

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Mantes La Jolie

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Mairie de Mantes La Jolie

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Versailles

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Mairie de Mantes La Jolie

Organisation qui traite les offres : Mairie de Mantes La Jolie

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Mantes La Jolie

Numéro d'enregistrement : 21780361800016

Adresse postale : 31 RUE GAMBETTA

Ville : Mantes la jolie

Code postal : 78201

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@manteslajolie.fr

Téléphone : 0134988100

Adresse internet : <http://www.manteslajolie.fr/MARCHES%20PUBLICS>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_pBhsExlKN4

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 17780005900012

Adresse postale : 56 avenue de Saint-Cloud

Ville : VERSAILLES

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139211119

Adresse internet : <http://www.taversailles.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics,

Numéro d'enregistrement : 17750000600024

Adresse postale : 5 Rue Leblanc

Ville : PARIS CEDEX 15

Code postal : 75911

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : Pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : 0182524267

Adresse internet : <http://www.economie.gouv.fr/daj/reglementamiable-des-litiges>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.economie.gouv.fr/daj/reglementamiable-des-litiges>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : feec3195-95d3-46dd-bc96-d930f4f8c238-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Report de la date limite de remise des offres au 21 novembre 2025 à 12h00 pour apporter des précisions techniques aux candidats.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e42b4c6c-f1d5-47d2-a0f4-92a5e1aaca0c - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/11/2025 à 11:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/11/2025