



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-73619>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **26-73619**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Toulouse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 25V0131COR - CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ NEGOCIE DE MAÎTRISE D'OEUVRE - EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU THÉÂTRE DE LA DIGUE - VA/PG

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Afin d'accompagner le dynamisme du secteur Croix de Pierre, la Mairie de Toulouse souhaite réhabiliter le théâtre de la Digue, situé sur le carrefour de Croix de Pierre, à proximité du tramway et de l'île du ramier. Construit en 1938 pour accueillir un cinéma, le bâtiment du Théâtre de la Digue a connu plusieurs usages, avant d'être endommagé par l'explosion AZF. Le Théâtre de la Digue accueille depuis 2016 une compagnie théâtrale en résidence. Le bâtiment actuel n'a vécu aucune opération de rénovation depuis l'explosion et est à présent peu adapté à l'usage actuel. Conçu selon les normes de 1938, le Théâtre nécessite à présent une mise aux normes en matière de sécurité incendie, de risque d'inondation, mais aussi la réalisation d'une salle de spectacle adaptée aux pratiques actuelles. La ville souhaite aujourd'hui réaménager le Théâtre pour permettre le développement de cette activité et l'accueil d'une compagnie dans les meilleures conditions de développement artistique. L'enjeu du nouveau Théâtre de la Digue sera d'apporter les outils les plus actuels pour permettre la création artistique et l'accueil de compagnies dans le cadre de résidence d'artiste. Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 4 200 000,00 euro(s) HT (valeur juin 2025) y compris mobilier et équipement scénique. Missions confiées : Mission de base sans études d'exécution et missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE

Identifiant de la procédure : dd942658-79dd-44ed-840a-0f7b7644e353

Identifiant interne : 25V0131COR

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : groupement conjoint Cousy Architectures / Kanju / Betem / Ecotem / Transition Ingenierie / Betem Xd / Emacoustic Selon la proposition du jury, l'indemnité de 80 000 euro(s) Ht destinée à rémunérer les prestations des quatre candidats admis à concourir, sera répartie à part égale, soit 20 000 euro(s) Ht pour chaque candidat; l'indemnité du lauréat constituant une avance sur ses honoraires

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : 25V0131COR - CONCOURS POUR L'ATTRIBUTION D'UN MARCHE NEGOCIE DE MAITRISE D'OEUVRE - EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU THEATRE DE LA DIGUE - VA/PG

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Afin d'accompagner le dynamisme du secteur Croix de Pierre, la Mairie de Toulouse souhaite réhabiliter le théâtre de la Digue, situé sur le carrefour de Croix de Pierre, à proximité du tramway et de l'île du ramier. Construit en 1938 pour accueillir un cinéma, le bâtiment du Théâtre de la Digue a connu plusieurs usages, avant d'être endommagé par l'explosion AZF. Le Théâtre de la Digue accueille depuis 2016 une compagnie théâtrale en résidence. Le bâtiment actuel n'a vécu aucune opération de rénovation depuis l'explosion et est à présent peu adapté à l'usage actuel. Conçu selon les normes de 1938, le Théâtre nécessite à présent une mise aux normes en matière de sécurité incendie, de risque d'inondation, mais aussi la réalisation d'une salle de spectacle adaptée aux pratiques actuelles. La ville souhaite aujourd'hui réaménager le Théâtre pour permettre le développement de cette activité et l'accueil d'une compagnie dans les meilleures conditions de développement artistique. L'enjeu du nouveau Théâtre de la Digue sera d'apporter les outils les plus actuels pour permettre la création artistique et l'accueil de compagnies dans le cadre de résidence d'artiste. Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 4 200 000,00 euro(s) HT (valeur juin 2025) y compris mobilier et équipement scénique. Missions confiées : Mission de base sans études d'exécution et missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE, SYNTHÈSE

Identifiant interne : S-PF-1684368

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Adéquation de la réponse au programme fonctionnel avec prise en compte des contraintes de planning et compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse technique, architecturale et urbaine

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 2

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse environnementale

Catégorie du critère d'attribution seuil : Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution : 3

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : COUSY*CHRISTOPHE/

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Titre : 25v0131cor - Concours Pour L'Attribution D'Un Marche Negocie De Maitrise D'Oeuvre - Extension Et Restructuration Du Theatre De La Digue - Va/Pg

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/02/2026

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 8E6AB6C0-BD11-D6B9-C50F38711C63AE6A

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 57040

Adresse postale : Direction de la commande publique 1 rue Jacques Matthieu Delpech

Ville : Toulouse

Code postal : 31100

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0561222922

Adresse internet : <https://www.toulouse.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 8E6AB6E5-93CB-3161-AEAF4CD0CCE369FA

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 8E6AB6FC-0B56-2298-62AC0D8A3936CAA4

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : COUSY*CHRISTOPHE/

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1684368-1-0-1

Adresse postale : 35 All Des Soupirs

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : secretariat@cousyarchitectures.fr

Téléphone : 05 34 66 14 44

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 277e49b3-1a6a-40fd-88ae-641391140a2c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 23/07/2026 à 11:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2026